

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Pełna nazwa zamawiającego:	ORLEN OIL Sp. z o. o. z siedzibą w Gdańsku
Adres:	80-718 Gdańsk, ul. Elbląska 135
NIP	675 – 11 –90 – 702
Internet:	http://www.orlenoil.pl , e-mail: centrala@orlenoil.pl
Numer telefonu:	0 – 12 66 – 555 – 00 , fax: 0 – 12 66 – 555 – 01

I. Wstęp

Przedmiotem postępowania jest przeprowadzenie inwentaryzacji oraz opracowanie wielobranżowej dokumentacji przedwykonawczej modernizacji stacji wody grzewczej w Zakładzie Produkcyjnym w Gdańsku.

Przygotowana dokumentacja będzie stanowić koncepcję bazową dla realizacji zadania w formule EPC „projektuj i buduj”.

Celem inwestycji jest modernizacja stacji wody grzewczej w Zakładzie Produkcyjnym w Gdańsku w związku z jej niską sprawnością, nadmiernym zużyciem ciepła oraz złym stanem technicznym. Instalacja służy do podgrzewania i utrzymania temperatury w zbiornikach produkcyjnych i magazynowych. Modernizacja ma na celu poprawę efektywności energetycznej, ograniczenie strat ciepła oraz dostosowanie układu do aktualnych potrzeb w ORLEN OIL Sp. z o.o. Zakład Gdańsk.

II. Informacje o przetargu

Postępowanie prowadzone jest według wewnętrznych procedur obowiązujących w ORLEN OIL Sp. z o.o. tj. Instrukcji Zakupowej w ORLEN OIL Sp. z o.o.

III. Warunki lokalizacyjne

Zakład Produkcyjny w Gdańsku ; ul. Elbląska 135. Wydział Blendingu LGB, Instalacja 1500.
Prace prowadzone od poniedziałku do piątku w godz. 6:00 – 18:00, każdorazowego uzgodnienia z Kierownikiem Magazynu Gdańsk.

IV. Informacje techniczne

1. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną:

Wykonanie koncepcji:

- 1) Inwentaryzacja stacji wody grzewczej (Foto.1, 2, 3) oraz instalacji grzewczej zbiorników i rurociągów, armatury oraz automatyki.
- 2) Wykonanie bilansu energetycznego po zmianie czynnika grzewczego z wody grzewczej na olej grzewczy.
- 3) Opracowanie schematu technologicznego instalacji pary i oleju grzewczego w Zakładzie Gdańsk.
- 4) Przygotowanie wytycznych formalnych i określenie wymagań prawnych realizacji zadania inwestycyjnego w tym określenie możliwości pozyskania dofinansowania z Funduszy unijnych i/lub regionalnych.

2. Dane techniczne obecnego układu:

- 2.1. Rodzaj medium: woda grzewcza
 - 2.1.1. Typ zwężki: kryza pomiarowa
 - 2.1.2. Materiał rurociągu: Stal kwasoodporna
 - 2.1.3. Wewnętrzna średnica rurociągu: 75.75 [mm]
 - 2.1.4. Średnica otworu zwężki: 20.20 [mm]
 - 2.1.5. Maksymalny strumień masy: 3.000 t/h
 - 2.1.6. Nominalny strumień masy: 1.200 t/h
 - 2.1.7. Strumień ciepła: 1.768 GJ/h
 - 2.1.8. Maksymalne ciśnienie różnicowe: 10.000 kPa
 - 2.1.9. Maksymalna strata ciśnienia: 9.180 kPa
 - 2.1.10. Temperatura płynu: 140 °C
 - 2.1.11. Bezwzględne ciśnienie płynu: 500 kPa
 - 2.1.12. Gęstość: 925,9510 kg/m³
 - 2.1.13. Lepkość dynamiczna: 0.0001965 Pa.s
 - 2.1.14. Entalpia właściwa: 589.2 kJ/kg
- 2.2. rodzaj medium: para wodna
 - 2.2.1. Typ zwężki: kryza z odbiorem kołnierzowym
 - 2.2.2. Materiał rurociągu: Stal kwasoodporna
 - 2.2.3. Wewnętrzna średnica rurociągu: 261.35 [mm]
 - 2.2.4. Średnica otworu zwężki: 84.16 [mm]
 - 2.2.5. Maksymalny strumień masy: 3.000 t/h
 - 2.2.6. Nominalny strumień masy: 1.200 t/h
 - 2.2.7. Strumień ciepła: 8.798 GJ/h
 - 2.2.8. Maksymalne ciśnienie różnicowe: 10.000 kPa
 - 2.2.9. Maksymalna strata ciśnienia: 8.824 kPa
 - 2.2.10. Temperatura płynu: 240 °C
 - 2.2.11. Bezwzględne ciśnienie płynu: 700 kPa
 - 2.2.12. Gęstość: 3,0374 kg/m³
 - 2.2.13. Objętość właściwa: 0.3292 m³/kg
 - 2.2.14. Lepkość dynamiczna: 1.768E-5 Pa.s
 - 2.2.15. Wykładnik izentropy: 1.299
 - 2.2.16. Entalpia właściwa: 2932.5 kJ/kg.

3. Wymagania techniczne.

- 3.1. Wszystkie wykonywane prace, materiały, opracowania oraz sposób prowadzenia prac muszą być dostosowane do warunków lokalizacyjnych i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
- 3.2. Każdy Oferent składając ofertę akceptuje istniejące warunki prowadzenia oględzin i prac na obiekcie.

- 3.3. Oferenci mają obowiązek zweryfikowania zakresu zapytania i istniejących warunków lokalizacyjnych podczas wizji lokalnej, której termin przeprowadzenia należy uzgodnić z osobami wskazanymi w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 3.4. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z polskim prawem i wewnętrznymi procedurami Zamawiającego.
- 3.5. Wszystkie zaprojektowane rozwiązania techniczne w tym rozwiązania konstrukcyjne, użyte materiały i urządzenia oraz przewidywany sposób prowadzenia prac muszą być dostosowane do warunków lokalizacyjnych.
- 3.6. W zakresie Oferty należy uwzględnić wszystkie konieczne prace do wykonania, które przy zachowaniu należytej staranności można przewidzieć dla wykonania zamówienia.
- 3.7. Na poczet wymaganych uzgodnień i pozyskiwania w imieniu Zamawiającego stosownych zgód, pozwoleń, decyzji administracyjnych, Wykonawca przygotowuje z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem dla Zamawiającego stosowne wzorce pełnomocnictw oraz oświadczeń wymaganych przepisami prawa.
- 3.8. Pełnomocnictwo wydane zostanie przez Zamawiającego dla osoby wskazanej przez Wykonawcę. Wszelkie dokumenty (w tym m.in. projekty, instrukcje, certyfikaty, raporty) muszą być dostarczone w języku polskim.

4. Zakres szczegółowy przedmiotu zamówienia

- 1) Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji instalacji.
- 2) Wykonanie wielobranżowej koncepcji, która ma posiadać opisowe rozwiązanie układu technicznego (urządzenia, układ, trasa, sposób włączenia do istniejącej sieci, zastosowane materiały, średnice, podzespoły, układy rozliczeniowe). Podstawą opracowanej koncepcji technicznej powinien być wykonany bilans energetyczny wyznaczonego obszaru.
- 3) Opracowanie koncepcyjne powinno zostać wykonane co najmniej na takim poziomie szczegółowości, aby umożliwić przyszłym Wykonawcom instalacji oszacować i zaoferować projekt w formule EPC LSTK a także opracować wielobranżową, wykonawczą dokumentację techniczną.
- 4) Dobór urządzeń w klasie rozliczeniowej.
- 5) Wykonanie przedmiaru robót, specyfikacji materiałowej, harmonogramu wykonania zadania inwestycyjnego oraz kosztorysu inwestorskiego.
- 6) Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów BHP oraz wg Standardów Technicznych dostępnych pod adresem: https://rafineriagdanska.pl/3613/dla_dostawcow/standardy_tekniczne
- 7) Należy sprawdzić zgodność z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, przeprowadzić ocenę zgodności z zasadami wiedzy technicznej,
- 8) Do prac należy używać wyłącznie materiałów i wyrobów posiadających odpowiednie dopuszczenia i atesty umożliwiające ich stosowanie w Polsce. Wszelkie zmiany zastosowanych rozwiązań i odstępstwa od niniejszej specyfikacji powinny być bezwzględnie konsultowane i uzgadniane. Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie dokumentu Instrukcja Bezpiecznego Wykonywania Robót, wyznaczenie Kierownika Budowy oraz osoby nadzorującej dla prac wykonywanych przez podległych pracowników, uzyskanie pisemnego

zezwolenia na wykonanie prac, przeprowadzenie instruktażu pracowników wykonujących prace, stały nadzór oraz organizację sposobu wykonywania prac. Zezwolenie na wykonanie prac wystawi Gospodarz obiektu, któremu Wykonawca określi imiennie, kto jest pracownikiem kierującym pracami, pracownikiem odpowiedzialnym za wykonanie wykonywanie konkretnych zabezpieczeń oraz pracownikiem kierującym pracami ze strony Wykonawcy. Wykonawca wyznaczy Kierownika który będzie odpowiedzialny za wykonywanie poszczególnych robót ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa i higieny pracy.

- 9) Po wykonaniu zadania należy dostarczyć następujące dokumenty:
- a) Wielobranżowa dokumentacja koncepcyjna w tym wykonanie schematu instalacji.
 - b) Bilans energetyczny instalacji.
 - c) Przedmiar robót, specyfikacja materiałowa, harmonogram wykonania zadania inwestycyjnego oraz kosztorys inwestorski.
 - d) Wytyczne formalne, wstępna zabudowa urządzeń i określenie wymogów formalno-prawnych.
 - e) Odbiór prac na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbiorczego zadania inwestycyjnego.
 - f) Przedmiotowa dokumentacja musi być wykonana:
 - z należytą starannością,
 - szczegółowo, w stopniu złożoności odpowiadającym aktualnie obowiązującym przepisom prawa niezbędnym do przygotowania postępowania zakupowego dotyczącego przyszłej realizacji projektu, w szczególności z zapisami ustawy prawo budowlane.
 - uwzględniając zasadę oszczędnego i racjonalnego wydatkowania środków finansowych na realizację przedmiotowej inwestycji przy uzyskaniu jak najlepszych standardów jakościowych, stosując rozwiązania projektowe zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju oraz uwzględniających racjonalne gospodarowanie zasobami według następujących kategorii: dobór materiałów, rozwiązania funkcjonalne, zagospodarowania terenu,
 - zgodnie z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu (jeżeli dotyczy),
 - w oparciu o wykonane we własnym zakresie i na własny koszt prace przygotowawcze i pomocnicze związane z prawidłowym opracowaniem projektu, m.in.: wizje terenowe, dokumentacje fotograficzne, analizy pomiarowe, inwentaryzacje infrastruktury i architektoniczno-budowlane, analizy i ekspertyzy techniczne, mapę do celów projektowych, mapy ewidencyjne i inne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia opracowania specjalistyczne.
 - g) Do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
 - h) Dokumentację należy opracować w języku polskim w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej w formacie *dwg, *doc, *xls, *pdf (i innych jeżeli są wymagane) na nośniku cyfrowym (CD/DVD)
 - i) Dokumentację należy wykonać i złożyć również do archiwum Rafinerii Gdańskiej

Foto.1



Foto.2



Foto. 3

