

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKIK-II.6640.8006.2023
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	I20615_2
	Nazwa	Wielka Wieś
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	I2/305_2.0006
	Nazwa	Modlnica
Działki ewidencyjne	Numer	107,108,109/2,914/6,111/2,111/7
Układ współrzędnych	przekształconych płaskich wysokości	PUWG 2000/7 Krańsztańskie

Legenda:

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Linie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Wieś wraz z oznaczeniami

Nieprzekraczalna linia zabudowy

6.MNU

Wykazane na niniejszej mapie granice działek ewidencyjnych nr 107,108,109/2,914/6,111/2,111/7 z granicami działek ewidencyjnych 93/2,93/1,85/3,11/6,109/1,11/8,11/9,914/5,914/4 zostały określone z wymaganą dokładnością, więc niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków w odległościach mniejszych i równych 4m.

Granice działek ewidencyjnych 107,108,109/2,914/6,111/2,111/7, z granicami działek ewidencyjnych 106/1 oraz 106/2 nie zostały określone z wymaganą dokładnością, więc niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków w odległościach większych niż 4m.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dotyczących służebności gruntowych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.

Mapa sporządzona została na podstawie mapy zasadniczej otrzymanej z PODGIK w Krakowie oraz pomiaru uzupełniającego.

Nr sekcji mapy: 7.127.10.20.3.4

Stan na dzień: 24.06.2023r.

Sporządził:

GEODETA

mgr inż. Tomasz Gagracz

upr. geod. 24087

PROGEO

Usługi Geodezyjne PROGEO Katarzyna Gagracz

ul. Wakacyjna 14/2, 32-085 Modlnica

NIP: 7922260658 | REGON: 523969970

e-mail: proggeo.gagracz@gmail.com,

tel: 536 070 900, 798 969 580

POŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY POZYTYWNE ZWERYFIKOWANY. JEDNOCZEŚNIE INFORMUJĘ, ŻE JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZAŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA.

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKIK-II.6640.8006.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzyma zgłoszenie	Starosta Krakowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne PROGEO Katarzyna Gagracz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKIK-II.6640.8006.2023_214717 06.07.2023
Imię oraz nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Tomasz Gagracz Nr uprawnień 24087

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH DRZEW I KRZEWÓW				
L.p.	NAZWA	WYSOKOŚĆ [m]	ILUSTRACJA POGLĄDOWA	ILOŚĆ
A.	ŻYWOTNIK ZACHODNI "BRABANT" - THUJA OCCIDENTALIS BRABANT	10-15		89



LEGENDA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY WG MPZP
- GRANICA OBSZARU 6.U
- LINIA LOKALIZ. OB. BUD. WG UST. O DR. PUBL. (WYMAGA UZG. Z ZARZĄDCĄ DROGI)
- LINIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICA POMIĘDZY OBSZAREM KD-GP A OBSZAREM 6.U
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE Z SIATKI H=1,75 m
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ZIELEŃ
- PROJEKTOWANE CHODNIKI
- PROJEKTOWANE KRAWĘDZIE DRÓG I CHODNIKÓW
- PROJEKTOWANE NASADZENIA (ZIELEŃ WYSOKA)

PRZYŁĄCZE WODY

PRZYŁĄCZE KANALIZACJA SANITARNEJ

ZEWML. INST. WODY

ZEWML. INST. KANALIZACJA SANITARNEJ

ZEWML. INST. KANALIZACJA DESZCZOWEJ CZYSZEJ

ZEWML. INST. KANALIZACJA DESZCZOWEJ BRUDNEJ

ZARURKOWANIE ROKU

ZEWML. INST. KANALIZACJA PRZEMYSŁOWEJ

ZEWML. INST. WODY SZAREJ

ZEWML. INST. GAZU

ISTNIEJĄCE INSTALACJE DO UKWIDACJA LUB ULECZYNNIENIA

STUDNIUM WODOMIERSZCZWA CŁOWNIA

STUDNIUM WODOMIERSZCZWA WYMI

OSADNIK O POJEMNOŚCI 5 m3

np. UGOS TRAP-B 5,0

SEPARATOR KOALESCENCYJNY O PRZEPUSTOWOŚCI 6 dm3/s

np. UGOS SEKO-B 6

STUDNIUM DO POBORU PROBEK ŚCIEKÓW PRZEMYSŁOWYCH

ZBIORNIK WODY OBRĘGU ZIMOWEGO

SEPARATOR KOALESCENCYJNY O PRZEPUSTOWOŚCI 50 dm3/s

np. UGOS SEKO-B 50

OSADNIK O POJEMNOŚCI 10 m3

np. UGOS TRAP-B 10,0

SZAFKA GAZOWA

- PAWILON STACJI PALIW (TYP 112-L-G-M)
- WIATA NAD DYSTRYBUTORAMI
- ZLEW PALIWA
- ZBIORNIKI PALIWOWE 2 x 60m3
- ZBIORNIK LPG PODZIEMNY poj. 20m3
- REGAŁ NA BUTLE Z GAZEM (<440 kg)
- PYLON CENOWY H=8m
- OGRODEK LETNI
- ODKURZACZ / KOMPRESOR (URZĄDZENIA)
- ALTANA ŚMIETNIKOWA
- MIEJSCA POSTOJOWE (3 MP - REZERWA POD PRZYSZŁOŚCIOWE ST. DO ŁADOWNIA SAM. ELEKTR. )
- MIEJSCA DLA DOSTAW
- ZBIORNIK AD BLUE
- BUDYNEK MYJNI AUTOMATYCZNEJ
- REZERWA POD APM (URZĄDZENIE)
- ZBIORNIKI 2x50m3 PODZIEMNE NA WODY OPADOWE
- ISTNIEJĄCY EKRAN AKUSTYCZNY
- KONTENEROWA STACJA TRANSFORMATOROWA (URZĄDZENIE) - PROJEKTOWANA PRZEZ TAURON, WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

BILANS TERENU - W GRANICACH OPRACOWANIA			
POWIERZCHNIA DZIAŁEK 107, 108, 109/2, 914/6, 111/2, 111/7:	5543 m²	100%	
POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE:	2 383,91 m²	43,01%>20%	
POWIERZCHNIE ZABUDOWY:	347,49 m²	6,27%<40%	
POWIERZCHNIA DROG:	2 489,83 m²	44,91%	
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW:	321,77 m²	5,81%	
MIEJSCA POSTOJOWE:			
- MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH: 17			
W TYM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH: 2			

BILANS TERENU ZABUDOWANEGO - W GRANICACH OPRACOWANIA			
POWIERZCHNIA DZIAŁEK 107, 108, 109/2, 914/6, 111/2, 111/7:	5543 m²		
POWIERZCHNIE BIOLOGICZNIE CZYNNE:	2 383,91 m²		
W TYM:			
- POW. NIEZABUDOWANE INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	2 191,86 m²		
- POW. ZABUDOWANE PODZIEMNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	192,05 m²		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	347,49 m²		
POWIERZCHNIA DROG:	2 489,83 m²		
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW:	321,77 m²		
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIE ZABUDOWANE :			
3 351,14 m² (0,3351 ha) < 2 ha			

MIEJSCA NA PIECZĄTKI RZECZOZNAWCY

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	STACJA PALIW ORLEN S.A. PRZY UL. CZĘSTOCHOWSKIEJ, W MODLNICY, NA DZIAŁKACH NR 107; 108; 109/2, 914/6; 111/7; 111/2, OBRĘB 0006 Modlnica, JEDN. EWID. 120615_2 Wielka Wieś
---------------------------	---

TYTUŁ RYSUNKU

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. arch. PIOTR KOCIOŁEK	PODPIS PROJEKTANTA
-----------------------------	-------------------------------	--------------------

NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	296/90/UW
-----------------------------	-----------

DATA SPORZĄDZENIA	PAŹDZIERNIK 2024
-------------------	------------------

ASYSTENT	MAREK WŁADYKA	PODPIS
----------	---------------	--------

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. ADAM ZOGA	PODPIS PROJEKTANTA
-----------------------------	--------------------	--------------------

NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	175/88/UW
-----------------------------	-----------

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. ELŻBIETA BESTER	PODPIS PROJEKTANTA	SKALA RYS.
-----------------------------	--------------------------	--------------------	------------

NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	324/90/UW		1:500
-----------------------------	-----------	--	-------

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. ALEKSANDER PATER	PODPIS PROJEKTANTA	NUMER RYS.
-----------------------------	---------------------------	--------------------	------------

NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DOŚ/IE/0201/07		PZT
-----------------------------	----------------	--	-----