



Załącznik nr 1
do Warunków Szczegółowych Umowy

Warunki Ogólne Umowy („WO”)

Spis treści:

- §1 PRZEDMIOT UMOWY
- §2 WSTRZYMIANIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY
- §3 PRACE DODATKOWE I ZAMIENNE
- §4 TERMINY REALIZACJI ZLECEŃ
- §5 WYNAGRODZENIE
- §6 FAKTUROWANIE I PŁATNOŚCI
- §7 ZOBOWIĄZANIA DOTYCZĄCE SYSTEMU ZARZĄDZANIA ŚRODOWISKIEM I BHP, RUCH OSOBOWEGO I RUCHU MATERIAŁOWEGO ORAZ INNE REGULACJE WEWNĘTRZNE ZAMAWIAJĄCEGO
- §8 ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO
- §9 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY
- §10 PODWYKONAWCY
- §11 UBEZPIECZENIE WYKONAWCY ORAZ ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- §12 WŁASNOŚĆ INTELEKTUALNA
- §13 PROCEDURA ODBIORU DOKUMENTACJI
- §14 ODBIORY CZĘŚCIOWE I ODBIÓR KOŃCOWY
- §15 POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO
- §16 POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY
- §17 KARY UMOWNE
- §18 GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA
- §19 ODSZKODOWANIE
- §20 SIŁA WYŻSZA
- §21 ZAKRES PRAC
- §22 BEZPIECZEŃSTWO TELEINFORMATYCZNE I STANDARD CYBERBEZPIECZEŃSTWA OT
- §23 PRACE ODBIOROWE W ZAKRESIE CYBERBEZPIECZEŃSTWA
- §24 POSTANOWIENIA DODATKOWE
- §25 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Sformułowania sporządzone wielką literą w niniejszych Warunkach Ogólnych, a które zdefiniowane zostały w Warunkach Szczegółowych Umowy (dalej: „WSz”) należy definiować zgodnie z tymi postanowieniami WSz.

§1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiot Umowy określony jest szczegółowo w WSiZ oraz Załącznikach do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach Wynagrodzenia wykona wszelkie prace, usługi i dostawy konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim konieczność wykonania prac, usług i dostaw wynika w sposób pośredni lub bezpośredni z opisu Przedmiotu Umowy nawet w przypadku, gdy konkretne prace, usługi lub dostawy nie zostały wprost wymienione w Umowie, z wyjątkiem elementów wyraźnie wyłączonych w Umowie z Przedmiotu Umowy.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności następujące prace po stronie Wykonawcy:
 - a) wykonanie wszystkich robót przygotowawczych, rozbiórkowych, zabezpieczających, budowlanych, instalacyjnych i montażowych koniecznych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy,
 - b) dostarczenie wszelkich materiałów, maszyn i urządzeń koniecznych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z uprzednio wykonaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową,
 - c) zapewnienie nadzoru nad pracami w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,
 - d) przeprowadzenie wszelkich niezbędnych testów, prób i badań Przedmiotu Umowy, wraz z jego rozruchem,
 - e) przeszkolenie pracowników Zamawiającego lub służb technicznych Zamawiającego w zakresie obsługi maszyn, urządzeń, instalacji objętych Przedmiotem Umowy, w tym bieżącej eksploatacji, obsługi technicznej,
 - f) wykonanie dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej m.in. wprowadzone zmiany względem dokumentacji projektowej,
 - g) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych, pozwoleń, dokonanie zgłoszeń i uzgodnień niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,*
 - h) przygotowanie protokołów z badań, pomiarów i sprawdzeń, operatów geodezyjnych oraz innych dokumentów wymaganych do zakończenia budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie,*
 - i) wykonanie i uzgodnienie we właściwym urzędzie (TDT/UDT/GUM) dokumentacji rejestracyjnej i odbiorowej oraz przeprowadzenie odbiorów i uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację urządzeń podlegających obowiązkowej rejestracji i/lub legalizacji w TDT/UDT/GUM.*
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał rzeczowy i osobowy niezbędny do należytej realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub wykluczające zawarcie niniejszej Umowy oraz należyte wykonanie jej postanowień.
7. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z terenem realizacji robót, infrastrukturą terenu robót i jej specyfikacją oraz dostępną dokumentacją urządzeń podziemnych i ich lokalizacją oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane i informacje mogące mieć wpływ na ryzyka i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu robót zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminów realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zapewnia, że warunki prowadzenia prac w zakresie Przedmiotu Umowy są mu znane i nie wnosi żadnych zastrzeżeń. Wykonawca oświadcza, że dokonał wszelkich koniecznych obmiarów i przedmiarów, a Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie prace, dostawy, urządzenia konieczne do wykonania Przedmiotu Umowy w tym wszystkie konieczne prace niezbędne do odebrania przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy, a które przy zachowaniu należytej staranności Wykonawca mógł przewidzieć, pomimo nie wyszczególnienia ich w Załączniku nr 2 i nr 3.
9. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z Umową oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami w tym m.in. Polskimi Normami zharmonizowanymi z Normami

* Niepotrzebne wykreślić jednocześnie wprowadzając zmiany w WSiZ.

Unijnymi, a także powszechnie uznanymi zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz przy zachowaniu należytej staranności.

10. Wykonawca zobowiązany jest w ramach Umowy do wykonania wszelkich prac niezbędnych do przygotowania, realizacji testów odbiorowych z zakresu cyberbezpieczeństwa zawartych w dokumencie „Standard Cyberbezpieczeństwa OT - Podstawowe wymagania cyberbezpieczeństwa dla systemów ICS_OT”.

§2

Wstrzymanie realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wstrzymania realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli Zamawiający uzna to za konieczne oraz do odpowiedniego zabezpieczenia robót na ten czas.
2. Jeżeli wstrzymanie realizacji Przedmiotu Umowy wyniknie:
 - a) z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – koszty zabezpieczenia robót poniesie Zamawiający na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę według stawek zatwierdzonych przez Zamawiającego,
 - b) z okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – koszty zabezpieczenia robót poniesie Wykonawca,
 - c) z powodu zaistnienia okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności – koszty zabezpieczenia robót poniosą obie Strony po połowie.
3. W razie nie dokonania zabezpieczenia przez Wykonawcę robót, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 powyżej, Zamawiający może wykonać te roboty we własnym zakresie lub zlecić innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, z uwzględnieniem zasad podziału kosztów wynikających z ust. 2 lit. a) – c).

§3

Prace dodatkowe i zamienne

1. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, iż konieczne jest wykonanie prac dodatkowych Wykonawca obowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
2. W przypadku konieczności przeprowadzenia prac dodatkowych, nieuwjętych w Przedmiocie Umowy, wykonanie tych prac musi być poprzedzone sporządzeniem przez Wykonawcę protokołu konieczności wykonania prac dodatkowych, zaakceptowanego przez Zamawiającego. Opracowanie takiego protokołu, zawierającego wykaz szczegółowych prac spoczywa na Wykonawcy, który zobowiązany jest sporządzić go niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie siedmiu (7) dni po przedstawieniu Zamawiającemu uzasadnienia konieczności przeprowadzenia prac dodatkowych i wstępnej akceptacji przez Zamawiającego konieczności prowadzenia prac dodatkowych.

§4

Terminy realizacji zleceń

1. Prace, o których mowa w §1 WSz Umowy, będą wykonywane na podstawie odrębnych zleceń remontowych (dalej: Zlecenie) wystawianych w trakcie trwania Umowy, określających zakres prac i wartość zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do realizacji Zlecenia w terminie wskazanym w Zleceniu lub uzgodnionym w formie pisemnej z osobą, o której mowa w §6 WSz Umowy.
3. Przystąpienie do realizacji Zlecenia w trybie awaryjnym nastąpi w terminie nie późniejszym niż do 4 godzin od jego otrzymania.
4. Zlecenia będą realizowane od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰
5. Wydłużenie czasu, o którym mowa w ust. 3 i 4 może nastąpić po uzgodnieniu z osobą, o której mowa w §6 WSz Umowy.
6. Strony ustalają, że każde zlecenie stanowić będzie oddzielną jednostkę rozliczeniową podlegającą odrębnemu odbiorowi i fakturowaniu.
7. Zgłaszanie i przyjęcie zlecenia. Termin realizacji:
 - a) Wykonawca będzie realizował prace w oparciu o jednorazowe Zlecenie udzielane w ramach niniejszej Umowy w formie pisemnej lub elektronicznie poprzez system informatyczny, w terminach w nim wskazanych,

- b) Zlecenia jednorazowe udzielane w ramach niniejszej Umowy w formie pisemnej, akceptowane będą przez Uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z posiadanymi upoważnieniami,
 - c) Zlecenia jednorazowe o wartości do 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto mogą być udzielane Wykonawcy poprzez system informatyczny. Zlecenia takie kierowane będą przez Dział Zamawiającego zgodnie z posiadanymi uprawnieniami i wymagają one akceptacji zgodnie z posiadanymi upoważnieniami,
 - d) Zlecenia o wartości powyżej 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto dokonywane będą w formie pisemnej i wymagają wystawienia przez odpowiedni Dział Zamawiającego oraz akceptacji przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z posiadanymi upoważnieniami,
 - e) Zlecenia zaakceptowane przez przedstawicieli Zamawiającego nieposiadających stosownych upoważnień nie są wiążące i Stronom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu ich wykonania bądź niewykonania.
8. Rozliczanie prac w systemie informatycznym:
- a) W systemie informatycznym rozliczane będą zlecenia konserwacyjno - remontowe o jednostkowej wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto, dla których rozliczenie następuje według godzin rzeczywistych lub kwoty ryczałtowej. Dla tych prac nie jest wymagane sporządzenie kalkulacji w formie pisemnej. Kopię elektroniczną pierwszej strony zatwierdzonego protokołu odbioru Wykonawca załączy w systemie informatycznym do odpowiedniego zlecenia,
 - b) Pozostałe zlecenia rozliczane według godzin rzeczywistych przekraczające wartość 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) netto będą rozliczane w formie pisemnej po uprzednim zaakceptowaniu kosztorysu powykonawczego lub tzw. kalkulacji prac wg godzin rzeczywistych przez Kierownika właściwego Działu Zamawiającego w formie pisemnej oraz sporządzenia pisemnego protokołu odbioru Zlecenia,
 - c) W przypadku przekazania przez Zamawiającego materiałów „do zabudowy”, zamknięcie Zlecenia Naprawy (ZN) w systemie informatycznym przez osobę zlecającą usługi konserwacyjne lub prace remontowe będzie poprzedzone kontrolą rozliczenia przekazanych materiałów. Dla Zleceń na usługi konserwacyjne lub prace remontowe z komórek ORLEN Południe S.A., które nie posiadają systemu informatycznego Zlecenie Naprawy (ZN) w systemie otwiera Dział Utrzymania Ruchu i Zarządzania Majątkiem. Wykonawca załączy do kalkulacji (kosztorysu) protokół rozliczenia tych materiałów, podpisany przez Inspektora Nadzoru. Dla zleceń rozliczanych poza systemem informatycznym Wykonawca dołączy do dokumentów rozliczeniowych podpisany przez Inspektora Nadzoru protokół rozliczenia „materiałów przekazanych przez Zamawiającego” . Materiałów przekazanych Wykonawca nie będzie uwzględniał w kosztach i rozliczeniu, a co za tym idzie nie będzie doliczać kosztów zakupu od tych materiałów,
 - d) Rozliczenie prac dla Zleceń wystawianych w systemie informatycznym następować będzie na podstawie faktury, która zostanie wystawiona po zatwierdzonej czynności w systemie,
 - e) Wykonawca dokona sprzedaży usługi w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami na dzień wystawienia faktury,
 - f) Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią (dokonać przelewu) wierzytelności obejmującej zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia za świadczenia przewidziane w niniejszej Umowie.

§5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT z 30 dniowym terminem płatności, od dnia doręczenia oryginału faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru.
3. Roboty niewykonane nie podlegają zapłacie. Potrącenie wartości robót niewykonanych nastąpi poprzez zmniejszenie wartości elementu robót o wartość robót niewykonanych wynikającą z kosztorysu.
4. Wykonawca gwarantuje stałość składników cenotwórczych, o których mowa w §2 ust. WSk Umowy za roboty objęte Umową w całym okresie obowiązywania niniejszej Umowy.
5. Jako datę zapłaty traktuje się dzień skutecznego obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Za opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności obejmującej zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia za świadczone usługi przewidziane w niniejszej Umowie.

8. Zamawiający może wstrzymać wypłatę części wynagrodzenia odpowiadającą wartości stwierdzonych wad do chwili ich usunięcia.
9. Płatność wynikająca z Umowy będzie realizowana w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. z 2024 r, poz. 361 ze zm.), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej Liście).
10. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany powyżej z uwagi na brak na Białej Liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego ORLEN Południe S.A. będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz wynagrodzenia.
11. W sytuacji wskazanej w ust. 11 powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia następnego po przekazaniu do ORLEN Południe S.A. przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej Liście. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 11 powyżej, zwalnia ORLEN Południe S.A. z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w umowie terminem płatności a terminem płatności określonym w zdaniu poprzednim.
12. Strony nie mogą bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony przenieść na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
13. Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz.1790 ze zm.), ORLEN Południe S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§6

Fakturowanie i płatności

1. Strony ustalają, że każde Zlecenie stanowić będzie oddzielną jednostkę rozliczeniową podlegającą odrębnemu odbiorowi i fakturowaniu.
2. Wykonawca dokona sprzedaży usługi w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami na dzień wystawienia faktury.
3. Oryginał faktury wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru Wykonawca przekaże, w odrębnej kopercie oznaczonej dopiskiem „FAKTURA”, na adres: **ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Spółka z o.o. Ul. Łukasiewicza 39, 09-411 Płock**. Na fakturze należy przywołać symbol komórki organizacyjnej wystawiającej zlecenie oraz numer zlecenia, na podstawie, którego wykonana została usługa.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym, o numerze identyfikacyjnym NIP: 628-00-00-977.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT czynnym, o numerze identyfikacyjnym NIP wskazanym w komparycji WSz.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa Zamawiającego do odliczania podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu albo była zwolniona od podatku, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci Zamawiającemu powstałą różnicę w terminie 30-tu dni od dnia doręczenia tego żądania. W przypadku odmowy wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, Wykonawca zgadza się na zwrot Zamawiającemu równowartości podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 30-tu dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy. W każdym z powyższych przypadków Wykonawca zwróci Zamawiającemu także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez Zamawiającego bądź nałożonych przez władze podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany w zdaniu poprzednim.
8. Wykonawca jest zobowiązany do archiwizowania kopii faktury potwierdzającej wykonanie Przedmiotu Umowy oraz kopii końcowego Protokołu odbioru robót, stanowiących dla Zamawiającego podstawę do obniżenia podatku VAT należnego o kwotę podatku VAT naliczonego przy zakupie usługi. W razie niedopełnienia powyższego wymogu lub w razie, gdyby archiwizowana przez Wykonawcę kopia faktury była nieprawidłowa ze względów formalnych, prawnych czy rzeczowych, Wykonawca zobowiązany jest do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia

zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ podatkowy lub organ kontroli skarbowej w kwotach wynikających z decyzji organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

9. W przypadku zawarcia przez Strony porozumienia w sprawie przesyłania faktur drogą elektroniczną zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik do Umowy, ust. 34 powyżej nie znajduje zastosowania.

§7

Zobowiązania dotyczące Systemu Zarządzania Środowiskiem i BHP, Ruch Osobowego i Materiałowego oraz inne regulacje wewnętrzne Zamawiającego

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że u Zamawiającego został wdrożony Zintegrowany System Zarządzania. Dokumentem wiodącym Zintegrowanego Systemu Zarządzania jest „Polityka Jakości, Środowiskowa i BHP”.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do stosowania wymagań, określonych w „Zasadach Środowiskowych i BHP obowiązujących na terenie ORLEN Południe S.A.” stanowiących Załącznik do Umowy.
3. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z „Zasad Środowiskowych i BHP obowiązujących na terenie ORLEN Południe S.A.”, Wykonawca wyraża zgodę na zastosowanie wobec niego przewidzianych w ww. dokumencie sankcji, w szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar pieniężnych w wysokości określonej w treści tych Zasad.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar pieniężnych, o których mowa w ust. 3 powyżej w ciągu 14 dni od daty otrzymania noty księgowej (obciążeniowej) wystawionej przez upoważnione służby Zamawiającego. W przypadku braku zapłaty kwoty kary pieniężnej wyszczególnionej w notce księgowej (obciążeniowej), kwota kary pieniężnej zostanie potrącona z płatności wynikającej z pierwszej i/lub kolejnych faktur, które Wykonawca wystawi Zamawiającemu z tytułu realizacji niniejszej Umowy po dacie wystawienia noty księgowej (obciążeniowej) uwzględniającej karę pieniężną.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami zawartymi w „Wyciągu z regulaminu ruchu osobowego w ORLEN Południe S.A” oraz w „Wyciągu z ruchu materiałowego w ORLEN Południe S.A” i zobowiązuje się do ich przestrzegania. Wyciąg stanowi Załącznik do Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do stosowania wymagań wynikających z wewnętrznych Zarządzeń Zamawiającego, które stanowią Załącznik do Umowy. Z chwilą poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej o zmianie treści któregośkolwiek z Zarządzeń Zamawiającego, Wykonawca związany jest ich nowymi postanowieniami i zobowiązuje się do ich stosowania oraz bezwzględnego przestrzegania. Zmiana ww. Zarządzeń nie wymaga zmiany Umowy w formie aneksu.
7. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadać będą odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP i p. poż), a także, że będą one przestrzegały wymogu noszenia na terenie Zakładu kasków, jednolitych ubrań roboczych oznakowanych trwałymi i widocznymi znakami firmowymi Wykonawcy oraz że będą posiadały odpowiednie do zakresu wykonywanych prac narzędzia.
8. Wykonawca ponosi koszty i wyłączną odpowiedzialność za przeszkolenie osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Umowy w zakresie przepisów BHP i p. poż, posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich i ich przeszkolenie stanowiskowe.

§8

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający deklaruje, że posiada niezbędne środki do zapłaty Wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
2. Zamawiający ma obowiązek współdziałania z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności do:
 - a) terminowego przekazywania założeń,
 - b) przekazania wszelkich koniecznych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji publicznej, które są niezbędne dla zrealizowania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - c) opiniowania rozwiązań projektowych w czasie cyklu projektowania,
 - d) do udostępnienia Wykonawcy (na miejscu) posiadanej dokumentacji technicznej niezbędnej do realizacji Przedmiotu Umowy,

- e) przystąpienia do odbioru prac w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę ich ukończenia,
- f) do udostępnienia punktów przyłączeniowych energii elektrycznej i mediów (dostępnych na instalacji) niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, na warunkach określonych odrębnie.

§9

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) do wykonania prac zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa i normami,
 - b) że wszystkie prace, roboty budowlane i montażowe oraz usługi, dostarczane i wykonywane w ramach Umowy będą wysokiej jakości zgodnie z przyjętymi powszechnie praktykami branżowymi,
 - c) do zabezpieczenia terenu robót – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę oraz możliwości techniczne i personel niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, iż użyte materiały i urządzenia będą posiadały stosowne atesty i będą spełniały wymagania i normy techniczne.
4. Wykonawca oświadcza, że wszystkie elementy konstrukcyjne, urządzenia, instalacje, aparatura, części i materiały wbudowane lub dostarczone, jako wyposażenie w ramach Przedmiotu Umowy będą fabrycznie nowe, nieużywane i będą posiadały certyfikaty, poświadczenia, atesty i dokumentację techniczną dopuszczającą do stosowania na terenie Polski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo budowlane, przepisami dotyczącymi dozoru technicznego oraz odpowiednimi normami mającymi zastosowanie (deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatę techniczną), będą posiadały oznakowanie symbolem CE tam, gdzie jest to wymagane przepisami będą zgodne z warunkami Umowy, zaś do ich produkcji wykorzystane zostaną materiały o odpowiednich parametrach jakościowych, a proces obróbki i wykonawstwa technicznego będzie spełniał normy jakościowe.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane i Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych.
6. Odstępstwa od przyjętego w dokumentacji standardu w zakresie materiałów wymagają pisemnej zgody Zamawiającego. Odstępstwa te nie powodują zmiany Wynagrodzenia, jeżeli uzgodnione na życzenie Zamawiającego odmienne rozwiązania, w stosunku do przyjętych w projekcie i ofercie Wykonawcy nie przekraczają cen jednostkowych ustalonych w ofercie.
7. Wykonawca obowiązany jest umożliwić Zamawiającemu badania jakościowe stosowanych materiałów. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę.
8. Wykonawca oświadcza, że odpady, które powstaną w wyniku wykonywania przedmiotu Umowy będą wykorzystywane, usuwane i unieszkodliwiane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U.2023 r. poz. 1587 tj.) i zapewni zagospodarowanie tych odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą o odpadach. Wykonawca, na podstawie art. 236b. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024r poz.54 tj.), przekaże Zamawiającemu informację o ilości wytworzonych odpadów oraz sposobie ich zagospodarowania w terminie do końca stycznia następującego po danym roku kalendarzowym.
9. Wytwarzającym odpady w trakcie robót jest Wykonawca z wyjątkiem odpadów typu złom metali, których wytwórcą i właścicielem pozostaje Zamawiający. Koszt utylizacji odpadów poniesie Wykonawca z wyjątkiem ewentualnych odpadów zanieczyszczonych produktami ropopochodnymi, których koszt utylizacji poniesie Zamawiający.
10. W zakresie wymaganym przez przepisy prawa Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia kart ewidencji odpadów i kart przekazania odpadów oraz przedstawić Zamawiającemu te dokumenty.

11. Wykonawca, oświadcza, że posiada wszelkie przewidziane przez prawo pozwolenia i uzgodnienia techniczne konieczne do wykonania Przedmiotu Umowy, jak również, że wykonał wszelkie przewidziane prawem czynności konieczne do rozpoczęcia zadań inwestycyjnych zgodnie z przepisami prawa.
12. W przypadku, gdyby przekazane Wykonawcy dokumenty lub dane okazały się niewystarczające dla wykonania dokumentacji projektowej wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 (słownie: siedem) dni od dnia podpisania Umowy wskazać na piśmie brakujące dane lub dokumenty.
13. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) składania Zamawiającemu - na jego żądanie - informacji ze stanu realizacji Przedmiotu Umowy; w przypadku zagrożenia terminu umownego, Wykonawca obowiązany jest do pisemnego informowania - na bieżąco - Zamawiającego o ryzyku i przyczynach opóźnień,
 - b) uzgadniania warunków technicznych dotyczących projektowanych urządzeń, rozwiązań technicznych i instalacji oraz uzyskania akceptacji dla planowanych do zakupu urządzeń i materiałów przez Zamawiającego,
 - c) nie zatrudniania pracowników Zamawiającego przy wykonywaniu prac objętych Umową,
 - d) reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji publicznej celem uzyskania w jego imieniu wszelkich stosownych i koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Umowy decyzji, pozwoleń itp. *
 - e) zweryfikowania w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego poszczególnych dokumentów lub danych oraz do zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie wszelkich zastrzeżeń dotyczących ich prawidłowości lub zgodności ze stanem faktycznym; w przypadku braku zgłoszenia tych zastrzeżeń Wykonawcy nie przysługuje prawo powoływania się na nieprawidłowości lub niezgodność ze stanem faktycznym dokumentów lub danych, o których mowa powyżej,
 - f) do zgłaszania wpisem do dziennika budowy prac zanikowych i ulegających zakryciu z jednodniowym wyprzedzeniem, umożliwiającym ich sprawdzenie przez inspektora nadzoru; w przypadku nie dokonania przez Zamawiającego odbioru prac zanikowych i ulegających zakryciu w terminie jednego dnia od zgłoszenia, prace uważa się za odebrane bez zastrzeżenia, a Wykonawca ma prawo do kontynuacji prac,
 - g) do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o przypadku stwierdzenia błędu w dokumentacji na etapie zakupów materiałów lub półfabrykatów; w takiej sytuacji Zamawiający rozpatrzy zawiadomienie i określi dalszy tryb postępowania;
 - h) do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania prac niezgodności lub błędu w dokumentacji, z jednoczesnym wstrzymaniem prac na odcinku zawierającym błąd; w takiej sytuacji Zamawiający rozpatrzy zawiadomienie i określi dalszy tryb postępowania,
 - i) utrzymywania porządku w trakcie realizacji prac, a po ich zakończeniu uporządkowania terenu, w obrębie, którego były wykonywane prace. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Zamawiający upoważniony jest do obciążenia Wykonawcy kosztami prac porządkowych, a w szczególności kosztami osobowymi w wysokości 200 zł netto za każdą roboczogodzinę,
 - j) do posiadania i przedstawiania Zamawiającemu do wglądu właściwych uprawnień wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego (Urząd Dozoru Technicznego lub Transportowy Dozór Techniczny) zgodnie z Ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 1622 ze zm.) - w przypadku wytwarzania, naprawiania urządzeń technicznych lub wytwarzania elementów lub materiałów do ich wytwarzania, naprawy,
 - k) przyjęcia całego ryzyka oraz pełnej odpowiedzialności za ewentualną utratę/zniszczenie mienia oraz prac będących przedmiotem niniejszej Umowy do momentu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego,
 - l) do zorganizowania i utrzymania zaplecza produkcyjnego i socjalnego niezbędnego do wykonania umownego zakresu robót na własny koszt.

§10

Podwykonawcy

1. Powierzenie podwykonawcy prac stanowiących roboty budowlane, wchodzących w zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy, może odbywać się wyłącznie pod warunkiem braku sprzeciwu Zamawiającego, co do zgłoszenia takiego

* Niepotrzebne wykreślić jednocześnie wprowadzając zmiany w WSz.

podwykonawcy. Sprzeciw wobec powierzenia prac podwykonawcy może być wyrażony przez Kierownika Działu Przygotowania i Realizacji Inwestycji Zamawiającego lub inną osobę pisemnie wskazaną przez Zamawiającego w Umowie lub odrębnym oświadczeniu Zamawiającego. Szczegółowy proces powierzenia podwykonawcy prac stanowiących roboty budowlane opisano poniżej.

2. W celu powierzenia prac określonego podwykonawcy, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania tych prac przez podwykonawcę, zgłosi Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności szczegółowy przedmiot prac zlecanych podwykonawcy wraz z określeniem wysokości wynagrodzenia podwykonawcy oraz podaniem, które części Przedmiotu Umowy Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy. Wykonawca zapewni, że obowiązki te w przypadku zgłoszenia się podwykonawcy samodzielnie – wykona również podwykonawca.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia sprzeciwu wobec zamiaru powierzenia prac podwykonawcy, w szczególności w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań, o których mowa w ust. 2 powyżej, a ewentualne opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy związane ze sprzeciwem Zamawiającego, będzie uznawane za opóźnienie będące następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę zgłoszenia szczegółowego przedmiotu prac powierzanych podwykonawcy, Zamawiający nie zgłosi Wykonawcy oraz podwykonawcy na piśmie pod rygorem nieważności sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na powierzenie podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Umowy. W terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca przekaze Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy z podwykonawcą. W przypadku zamiaru powierzenia przez podwykonawcę prac dalszemu podwykonawcy, wymagany jest brak sprzeciwów zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, przy czym postanowienia zdań poprzednich niniejszego ustępu znajdują odpowiednie zastosowanie.
4. Zamawiający jest uprawniony do zapłaty bezpośrednio wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w każdym czasie. W przypadku zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego całości lub części wynagrodzenia bezpośrednio czy to na podstawie zdania poprzedniego czy też na podstawie art. 647¹ Kodeksu Cywilnego lub innej podstawy prawnej, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zwrotu (zapłaty) od Wykonawcy całej kwoty zapłaconej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz do dokonania potrącenia z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, wierzytelności przysługującej Zamawiającemu względem Wykonawcy o zwrot (zapłatę) kwoty zapłaconej danemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W razie zatrzymania płatności należnej Wykonawcy celem zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek za okres zatrzymania.
6. Przez powierzenie wykonania prac podwykonawcy Wykonawca nie zostaje zwolniony z jakiegokolwiek obowiązku, odpowiedzialności ani zobowiązania wynikającego z Umowy i pozostaje w pełni odpowiedzialny za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.
7. W przypadku powierzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom prac przez Wykonawcę bez zachowania zasad opisanych w niniejszym paragrafie Umowy, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia, w tym w szczególności w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania do przekazania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy Wykonawcy z podwykonawcą. Kara umowna będzie płatna w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej (obciążeniowej). Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim, może być rozliczona przez jej potrącenie przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, co nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio do umów podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami oraz umów dalszych podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Wykonawca zagwarantuje, że w ewentualnych umowach podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami oraz umowach dalszych podwykonawców z dalszymi podwykonawcami zostaną zawarte postanowienia umowne analogiczne do postanowień niniejszego artykułu. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą (oraz dalszego podwykonawcy z dalszym podwykonawcą) lub też spowodować, że poświadczona kopia tej umowy zostanie przekazana Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie

14 dni od dnia zawarcia przez podwykonawcę (lub dalszego podwykonawcę) umowy z dalszym podwykonawcą. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania tego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania tego zobowiązania. Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim, może być rozliczona przez jej potrącenie przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, co nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

9. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z Podwykonawcami zasad odpowiedzialności nie mniej restrykcyjnych niż wskazano w niniejszej Umowie, w szczególności, choć nie wyłącznie, co do okresu gwarancji i rękojmi, tajemnicy przedsiębiorstwa, przestrzegania zasad BHP i bezpieczeństwa ruchu osobowo – materiałowego na terenie Zamawiającego i innych regulacji wewnętrznych Zamawiającego.

§11

Ubezpieczenie Wykonawcy oraz zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca zapewnia, że przez cały okres obowiązywania Umowy, w tym w okresie rękojmi i gwarancji będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową OC, o której mowa w § 4 W.Sz.
2. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia zgodnie z warunkami przedstawionymi powyżej w terminie 7 dni od wezwania Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
3. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie kaucji pieniężnej w wysokości 10,0% wynagrodzenia netto płatnej od każdego Zlecenia o wartości powyżej 50.000 zł netto.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (kaucja gwarancyjna) stanowi po wykonaniu Umowy zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji.
5. Kaucja gwarancyjna zostanie utworzona przez potrącenie 10% wartości netto z faktur za wykonane roboty o wartości powyżej 50.000 zł netto.
6. Kaucja gwarancyjna przeznaczona jest na pokrycie roszczeń z tytułu nienależytego wykonania Umowy lub udzielonej gwarancji i rękojmi.
7. Kaucja gwarancyjna przeznaczona na pokrycie roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi zostanie zwrócona Wykonawcy do 30 dni po upływie okresu gwarancji rękojmi w wysokości nominalnej, o ile nie zostanie rozliczona na zaspokojenie roszczeń wynikających z gwarancji i rękojmi.
8. Wykonawca może za zgodą Zamawiającego po odbiorze końcowym zamienić kaucję gwarancyjną na gwarancję bankową lub gwarancję ubezpieczeniową. Zamawiający obowiązany jest do zwrócenia kaucji, o ile uprzednio zaakceptował treść dokumentu gwarancji. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna zostać udzielona przez bank lub zakład ubezpieczeniowy zaakceptowany przez Zamawiającego przed wystawieniem gwarancji z siedzibą na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, gwarancja musi być bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie a jej okres obowiązywania nie może być krótszy niż okres 24 miesięcy od daty odbioru końcowego a suma gwarancyjna nie niższa niż kwota zabezpieczenia.

§12

Własność Intelektualna

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przysługują mu w stosunku do Przedmiotu Umowy wszystkie niezbędne prawa własności intelektualnej, w szczególności wynikające z Ustawy o prawie autorskim i Ustawy Prawo własności przemysłowej, oraz że prawa te nie są ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich. W szczególności Wykonawcy przysługują prawa autorskie do dostarczanych w ramach Przedmiotu Umowy dokumentacji, opracowań, oprogramowania i dokumentacji z nim związanej, w zakresie umożliwiającym należyte ich wykonanie, korzystanie z nich i udzielanie dalszych licencji.

2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy nie narusza żadnych praw własności intelektualnej osób trzecich, a także nie jest obciążony żadnymi prawami oraz roszczeniami osób trzecich. W przypadku braku prawdziwości oświadczenia złożonego w zdaniu poprzednim Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności oraz naprawi wszelką szkodę po stronie Zamawiającego związaną z naruszeniem praw własności intelektualnej lub dóbr osobistych osób trzecich.
3. Z dniem wydania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, Wykonawca w ramach Wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - 3.1. w odniesieniu do utworów stanowiących program komputerowy:
 - a) trwale i czasowe zwielokrotnianie Oprogramowania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
 - b) tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu oraz jakiejkolwiek inne zmiany zarówno w programie jak i w kodzie źródłowym programu,
 - c) rozpowszechnianie Oprogramowania oraz jego kopii wyłącznie w celach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez prawa odstępowania osobom trzecim niepowiązanym z Grupą Kapitałową ORLEN
 - 3.2. w odniesieniu do utworów nie będących programami komputerowymi:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dany utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt b) powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet oraz innych sieciach teleinformatycznych i platformach cyfrowych,
 - d) wykorzystanie w dowolnej formie i zakresie na potrzeby postępowań zakupowych lub na inne potrzeby związane z prowadzoną przez Zamawiającego działalnością gospodarczą.
4. Z dniem wydania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach Wynagrodzenia niewyłącznej licencji/sublicencji na czas nieokreślony na Oprogramowanie osób trzecich dostarczane w ramach Przedmiotu Umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) trwale lub czasowe zwielokrotnianie oprogramowania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
 - b) tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu oraz jakiejkolwiek inne zmiany zarówno w programie jak i w kodzie źródłowym programu,
 - c) rozpowszechnianie oprogramowania oraz jego kopii wyłącznie w celach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
5. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów przekazanych w ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów wraz z uprawnieniem do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji określonych w ust. 3 powyżej. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub wskazany przez niego podmiot wszelkich zmian, modyfikacji, opracowań i korekt w utworach przekazanych przez Wykonawcę w ramach Przedmiotu Umowy.
6. Z dniem wydania Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, Wykonawca w ramach Wynagrodzenia przenosi na rzecz Zamawiającego własność egzemplarza/egzemplarzy, na którym/których utrwalone zostały utwory, w tym oprogramowanie i dokumentacja projektowa przekazane w ramach Przedmiotu Umowy.
7. Strony uzgadniają, że użytkownikiem dokumentacji projektowej będzie Zamawiający lub podmiot upoważniony przez niego do korzystania z dokumentacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie korzystać wobec Zamawiającego z żadnych praw autorskich osobistych twórcy przysługujących mu w stosunku do utworów dostarczonych Zamawiającemu w ramach Przedmiotu Umowy jak też gwarantuje, że z praw takich nie będą korzystać twórcy utworów dostarczonych Zamawiającemu w ramach Przedmiotu Umowy, przy czym zobowiązanie to jest bezterminowe i nie jest zależne od zapłaty przez Zamawiającego jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy i/lub innych twórców.

§13

Procedura odbioru Dokumentacji

1. Wykonawca, w terminie wskazanym w WSz i/lub Załącznikach do Umowy, prześle Zamawiającemu Dokumentację określoną w Umowie, a Zamawiający przystąpi do jej odbioru w terminie do 7 dni od dnia przekazania. W terminie 14 dni od dnia przekazania, Zamawiający wskaże Wykonawcy zakres koniecznych zmian. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia do Dokumentacji zmian wskazanych przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do wprowadzenia do Dokumentacji zmian wskazanych przez Zamawiającego lub do usunięcia wad lub usterek w Dokumentacji w ciągu 7 dni licząc od terminu wskazanego w protokole, Zamawiający bez dodatkowego wezwania dokona tych czynności we własnym zakresie lub zleci ich dokonanie osobie trzeciej, a poniesionymi udokumentowanymi kosztami w całości obciąży Wykonawcę, wystawiając fakturę. Należność wynikająca z tego tytułu może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie prac (o ile wynagrodzenie jest mu w jakiegokolwiek części należne) lub innych jego należności wobec Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Dowodem potwierdzającym przyjęcie Dokumentacji przez Zamawiającego jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez osoby wskazane w §6 WSz.
4. Przedmiot Umowy w części dotyczącej Dokumentacji zostanie przekazany Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (pliki PDF i edytowalne odpowiedniki DWG, Word, Excel). Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej Dokumentacji. Za jakość opracowania dokumentacji projektowej pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
5. Dokumentacja zostanie wykonana w języku polskim oraz dodatkowo w języku obcym, jeżeli wymóg taki został wskazany w treści WSz lub jeżeli jest to niezbędne w celu prawidłowego wykorzystania Przedmiotu Umowy.
6. Dokonany przez Strony odbiór Dokumentacji stanowi odbiór częściowy w rozumieniu § 14 WO.

§14

Odbiory Częściowe i Odbiór Końcowy

1. Odbiory częściowe są dokonywane po zakończeniu prac w ramach danego Etapu zgodnie z tym, co określono w WSz i/lub Załącznikach do Umowy.
2. W przypadku uzgodnienia przez Strony odbiorów częściowych, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru częściowego.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru częściowego zostanie sporządzony pisemny Protokół Odbioru Częściowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez osoby wskazane w § 6 WSz.
4. Za datę odbioru częściowego przyjmuje się datę zakończenia czynności odbioru częściowego.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający w ciągu 10 dni roboczych od otrzymania powiadomienia potwierdzi lub wniesie zastrzeżenia, co do rzeczywistego zakończenia przez Wykonawcę robót objętych Umową. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego, Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od daty tego potwierdzenia rozpocznie odbiór końcowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
7. Wykonawca na 14 dni przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedłoży Zamawiającemu wszelką dokumentację robót wraz z jej wykazem, o ile taka dokumentacja nie została przedłożona wcześniej.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony Protokół Odbioru Końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez osoby, wskazane w Umowie.
9. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad lub usterek dających się usunąć, Zamawiający przerwie czynności odbioru końcowego do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, zachowując przy tym prawo do domagania się odszkodowania i kary umownej z tytułu wykonania prac z ewentualnym opóźnieniem. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek a Zamawiający wznowi w takim przypadku niezwłocznie czynności odbioru końcowego.

10. W przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbioru wad lub usterek niedających się usunąć Zamawiający może według własnego uznania:
 - a) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może żądać wykonania Przedmiotu Umowy ponownie lub odstąpić od umowy w całości lub części, zachowując prawo do domagania się od Wykonawcy zapłaty kar umownych określonych w §17 i odszkodowania,
 - b) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
11. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w ciągu 7 dni licząc od terminu wskazanego w protokole, Zamawiający bez dodatkowego wezwania usunie usterki we własnym zakresie lub zleci ich usunięcie osobie trzeciej, a poniesionymi udokumentowanymi kosztami w całości obciąży Wykonawcę, wystawiając notę obciążeniową. Należność wynikająca z tego tytułu może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie robót (o ile wynagrodzenie jest mu w jakiegokolwiek części należne) lub innych jego należności wobec Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. Wykonawca przygotowuje na dzień rozpoczęcia odbioru końcowego niżej wymienione dokumenty w języku polskim:
 - a) atesty i gwarancje udzielone przez dostawców i producentów materiałów i urządzeń zabudowanych podczas realizowanego Przedmiotu Umowy,
 - b) certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności i aprobaty techniczne zgodnie z przepisami Ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych,
 - c) protokoły prób i badań operacyjnych.
13. Wykonawca zobowiązuje się do udziału w pracach Komisji Odbiorczej powołanej przez Zamawiającego.
14. Za datę odbioru końcowego przyjmuje się datę zakończenia czynności odbioru końcowego potwierdzonych podpisaniem przez Strony Protokołem Odbioru Końcowego.
15. Zamawiający upoważniony jest do wstrzymania płatności Wynagrodzenia w części odpowiadającej wadliwie wykonanym pracom.

§15

Pozostałe zobowiązania Zamawiającego

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Zamawiającego należeć będzie:
 - a) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - b) zapewnienie asysty ppoż. podczas prowadzenia prac tego wymagających,
 - c) dokonania odbiorów robót,
 - d) zapewnienie Wykonawcy na jego koszt mediów niezbędnych na placu budowy w postaci energii elektrycznej i wody oraz wskazanie Wykonawcy punktu poboru energii elektrycznej i wody,
 - e) zapewnienie przeprowadzenia instruktażu wstępnego z zakresu BHP i p. poż,
 - f) uzyskanie pozwolenia na budowę o ile jest wymagane i jego przekazanie Wykonawcy,
 - g) wydawanie zezwoleń/pozwoleń na prace.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

§16

Pozostałe zobowiązania Wykonawcy

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wykonanie prac zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
 - b) przestrzeganie unormowań obowiązujących na terenie Zamawiającego i związanych z działalnością firm obcych,
 - c) przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej,
 - d) zagospodarowanie terenu budowy na koszt Wykonawcy, w tym zainstalowanie liczników i ponoszenie kosztów zużycia wody, energii elektrycznej oraz oczyszczania ścieków oraz zabezpieczenie zaplecza socjalnego w okresie realizacji robót objętych Umową, jak również zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,

- e) prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania uzgodnionego terminu wykonania robót pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego,
 - f) obowiązkowe wyposażenie pracowników w kaski i okulary ochronne, a w przypadku prac w strefie zagrożenia wybuchem wyposażenie pracowników w odzież i sprzęt dopuszczony do pracy w strefie Ex na własny koszt,
 - g) udział przedstawicieli i pracowników Wykonawcy w bezpłatnym instruktażu wstępnym z zakresu BHP i p.poż, który zapewni Zamawiający,
 - h) umożliwienie Zamawiającemu przeprowadzenie w Zakładzie Wykonawcy audytu jakościowego, środowiskowego i BHP w zakresie dotyczącym realizacji Umowy,
 - i) przedstawienie Zamawiającemu, na jego żądanie, pisemnej informacji o stanie realizacji zakresu Umowy, przy czym w przypadku zagrożenia dotrzymania terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub możliwości opóźnienia robót, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania na bieżąco Zamawiającego o przyczynach, rozmiarach i skutkach opóźnień,
 - j) zapewnienia pracownikom Wykonawcy odzieży roboczej z wyraźnym identyfikatorem firmy,
 - k) przeszkolenia pracowników Wykonawcy w zakresie zakazu obowiązującego na terenie Zamawiającego, zgodnie, z którym na terenie Zamawiającego nie wolno spożywać lub przebywać pod wpływem alkoholu oraz zgodnie, z którym papierosy można palić tylko w miejscach do tego przeznaczonych,
 - l) ponoszenie odpowiedzialności za naruszenia regulacji obowiązujących na terenie prowadzenia prac przez pracowników Wykonawcy,
 - m) podporządkowanie się kontroli prowadzonej przez służby prewencyjne Zamawiającego oraz zasadom BHP i p. poż. w zakresie prac prowadzonych na podstawie Umowy,
 - n) przestrzeganie zasad obowiązujących na terenie Zamawiającego dotyczących zabezpieczenia i ochrony obiektów, systemu przepustkowego oraz kontroli ruchu pojazdów i osób na bramie.
2. Wykonawca oświadcza, że:
- a) w sprawach ochrony środowiska oraz w sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa procesowego będzie respektował Zasady Środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie ORLEN Południe S.A, a także uwagi służb bhp w ORLEN Południe S.A. oraz wyznaczonego koordynatora prac,
 - b) zobowiązuje się do współdziałania w zakresie prewencji wypadkowej oraz pożarowej podczas realizacji prac objętych Umową,
 - c) zobowiązuje się do zgłaszania wszelkich zagrożeń, zdarzeń potencjalnie wypadkowych oraz chorób zawodowych i wypadków przy pracy zaistniałych na terenie ORLEN Południe S. A. w czasie i w związku z realizacją zadań wynikających z niniejszej Umowy. Zagrożenia, zdarzenia potencjalnie wypadkowe oraz choroby zawodowe i wypadki przy pracy należy zgłaszać w dowolnej formie (ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną) gospodarzowi terenu (obiektu), na którym podczas lub w wyniku prowadzonych prac doszło do niepożądanego zdarzenia, z podaniem następujących informacji:
 - podstawa wykonywania pracy
 - rodzaj wykonywanej pracy
 - data i miejsce zdarzenia
 - opis okoliczności zdarzenia
 - skutki zdarzenia.

§17

Kary umowne

1. Kary umowne będą naliczane w określonych poniżej przypadkach i wysokościach, przy czym o ile Umowa nie stanowi inaczej podstawę naliczenia kary umownej stanowić będzie wartość Zlecenia, z którym związana jest podstawa do obciążenia karą umowną.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonania lub wykonaniu poszczególnych Zleceń objętych niniejszą Umową powstałe z winy Wykonawcy, w wysokości 0,5% Wynagrodzenia umownego netto ustalonego dla danego Zlecenia, za każdy dzień opóźnienia. Maksymalna suma kar umownych z tytułu opóźnień w wykonaniu Przedmiotu

Umowy nie może przekroczyć 20% wartości łącznego wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w danym Zleceniu.

- b) w razie bezzasadnej odmowy przyjęcia Zlecenia, o którym mowa w pkt. 2 §4 WO Umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia ustalonego w §2 ust.1 WSz.
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia umownego netto ustalonego dla danego Zlecenia, za każdy dzień opóźnienia, liczonej od pierwszego terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek. Maksymalna suma kar umownych z tytułu opóźnień w wykonaniu Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 20% wartości łącznego wynagrodzenia netto Wykonawcy, określonego w danym Zleceniu.
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu robót w wysokości 10 % Wynagrodzenia umownego netto, według szacunku wskazanego w §2 ust. 1 WSz,
 - e) z tytułu naruszenia obowiązków wynikających z Zasad Środowiskowych i BHP obowiązujących na terenie ORLEN Południe S.A - kary umowne nalicza się w wysokości określonej w wymienionym załączniku do Umowy,
 - f) z tytułu naruszenia innych przepisów BHP albo przepisów przeciwpożarowych, a także stwierdzenia spożywania alkoholu lub przebywania w stanie wskazującym na spożycie alkoholu na terenie prac przez pracowników Wykonawcy lub osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu robót - w wysokości określonej w załączniku do „Zasad Środowiskowych i BHP na terenie ORLEN Południa S.A.” a w przypadku innych naruszeń, nie wskazanych w powołanym dokumencie - w wysokości 3.000,00 (słownie: trzy tysiące) złotych za każdy przypadek naruszenia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcy notę księgową (obciążeniową).
4. Niezależnie od kar umownych określonych w Umowie Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, za szkodę przekraczającą wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§18

Gwarancja jakości i rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres wskazany w treści WSz.
2. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się od daty podpisania przez strony Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca gwarantuje i zapewnia, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz warunkami zawartymi w Umowie i przepisach prawa, oraz że dostawy materiałów i urządzeń oraz prace budowlano-montażowe wykonane przez Wykonawcę lub jego podwykonawców lub użyte przy budowie, będą wolne od jakichkolwiek wad i usterek, będą spełniały wymogi wynikające z ich przeznaczenia. W dniu dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu pisemne oświadczenie gwarancyjne, zgodne ze zdaniem poprzednim.
4. Wykonawca zobowiązuje się bezzwłocznie usunąć, na własny koszt, wszelkie wady i usterki robót, materiałów i wyposażenia, które ujawnią się w okresie gwarancji. W szczególności, Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, wymieni, naprawi, uzupełni Przedmiot Umowy, w tym wszelkie roboty, tak, aby były one zgodne z wymogami zawartymi w Umowie, normami, przepisami prawa, sztuką budowlaną, jak również, żeby spełniały one wymagane standardy funkcjonowania i niezawodności.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad i usterek w terminie maksymalnie do 14 dni od daty pisemnego powiadomienia go o wadzie lub usterce przez Zamawiającego, a w przypadkach awaryjnych do 7 dni. Jeżeli rodzaj wad będzie to uzasadniał, Zamawiający może odpowiednio skrócić lub wydłużyć wyżej wymieniony termin.
6. Po bezskutecznym upływie tego terminu jak też w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania usterek lub wad w ciągu 10 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić wykonanie ww. napraw osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji.
7. Niezależnie od powyższego, Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. Okres rękojmi na wykonane prace i wszelkie materiały wynosi 5 lata od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego przez Zamawiającego. W szczególności odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad

Przedmiotu Umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili odbioru.

8. Okres gwarancyjny ulega każdorazowemu przedłużeniu o czas objęty naprawą gwarancyjną. Za czas objęty naprawą gwarancyjną uznaje się czas od dnia zawiadomienia Wykonawcy o powstaniu usterki do dnia zakończenia naprawy.

§19

Odstąpienie

1. Strony mogą odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ustępie 1, w terminie do 90 dni od dnia wskazanego w WŚz i/lub Załącznikach do Umowy, jako termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, bez dodatkowego wezwania, w następujących okolicznościach:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął robót z przyczyn leżących po jego stronie lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie przez okres, co najmniej 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania,
 - b) Wykonawca wykonuje prace w sposób wskazujący, iż nie zostanie dotrzymany wyznaczony określony w Umowie termin realizacji Przedmiotu Umowy, po dodatkowym wezwaniu do właściwego prowadzenia prac z określeniem dodatkowego siedmiodniowego terminu,
 - c) Wykonawca nie wykonuje wezwań administracji publicznej, kierowanych do niego lub przekazanych przez Zamawiającego w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - d) zostanie zajęty majątek Wykonawcy w trybie egzekucji sądowej lub administracyjnej,
 - e) Wykonawca nie przedstawi polisy OC lub przedstawiona polisa utraci ważność,
 - f) Wykonawca nie realizuje Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, dokumentacją techniczną, normami państwowymi, ustaleniami nadzoru inwestorskiego lub w sposób rażąco zaniedbuje inne zobowiązania umowne, a także przepisy przeciwpożarowej BHP,
 - g) Wykonawca powierzył prace podwykonawcy pomimo wniesienia przez Zamawiającego w tym zakresie sprzeciwu.
3. W terminie wskazanym w ust. 2 powyżej Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia kar umownych, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należności z prawidłowo wystawionych faktur w terminach ustalonych w Umowie, pomimo pisemnego wezwania, w terminie 2 tygodni od daty otrzymania wezwania o zapłatę faktur,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wykonanych, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od daty rozpoczęcia inwentaryzacji robót wykonanych, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. W przypadku odstąpienia [rzez którąkolwiek ze Stron Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy.
6. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia, zapłaty wynagrodzenia za wykonane i przyjęte roboty. Powyższe wyczerpuje roszczenia Wykonawcy.

§20

Siła Wyższa

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie Umowy lub nienależyte wykonanie w całości lub w części ich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli spowodowane jest to okolicznościami Siły Wyższej.
2. W Umowie Siła Wyższa oznacza wydarzenie: (i) pozostające poza kontrolą Strony, oraz (ii) uniemożliwiające wykonanie przez Stronę wszystkich lub prawie wszystkich obowiązków wynikających z Umowy, oraz (iii) mające charakter zewnętrzny w stosunku do Stron, oraz (iv) niemożliwe do przewidzenia, oraz (v), którego konsekwencji

Strona, działająca ze starannością i w sposób profesjonalny, nie mogła uniknąć bądź odwrócić, ani mu zapobiec. Za Siłę Wyższą uważane będzie wydarzenie spełniające łącznie wszystkie warunki określone w zdaniu poprzednim, w tym w szczególności poniższe zdarzenia, jeśli Wykonawca udowodni, że mają wpływ na produkcję i wysyłkę:

- a) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, akty terroryzmu, lub rozruchy,
- b) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej oraz katastrofy.

Trudności związane ze zdobyciem materiału i brak siły roboczej nie mogą być uznane za przypadki Siły Wyższej.

- 3 W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że zmiany sytuacji ekonomicznej i gospodarczej rynku krajowego lub unijnego lub zmiany sytuacji finansowej Strony nie stanowią siły wyższej w rozumieniu Umowy. Strajki mogą zostać uznane za Siłę Wyższą tylko, jeśli mają zasięg ogólnokrajowy, regionalny lub obejmują całą gałąź przemysłu i w każdym przypadku tylko, o ile zostały ogłoszone przez ogólnokrajowy związek zawodowy. Siła Wyższa nie będzie obejmowała strajków odbywających się wyłącznie na terenach zakładów Wykonawcy lub jego podwykonawców, bądź wyłącznie na terenach zakładów Zamawiającego.
4. Informacja o wystąpieniu zdarzeń wywołanych przez Siłę Wyższą musi zostać przekazana drugiej Stronie na piśmie niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu pięciu 5 dni roboczych od uzyskania przez Stronę wiedzy o takim zdarzeniu lub o okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą.
5. Strona, po której stronie zaistniała Siła Wyższa udowodni, że Siła Wyższa miała wpływ na realizację jej zobowiązań związanych z Umową.
6. Wystąpienie Siły Wyższej i poinformowanie o niej drugiej Strony zgodnie z ust. 4 powyżej stanowi podstawę do podjęcia przez Strony rozmów w zakresie wprowadzania zmian w Umowie, w tym w zakresie ewentualnego przedłużenia terminu końcowego realizacji Przedmiotu Umowy.
- 7 Każda ze Stron będzie czynić wszelkie rozsądne starania w celu zmniejszenia strat, szkód i opóźnień, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia Siły Wyższej, a Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo po podjęciu działań, mających na celu zabezpieczenie robót.
- 8 Strony zobowiązują się do podjęcia niezwłocznych działań, od dnia powiadomienia przez jedną ze Stron o wystąpieniu okoliczności Siły Wyższej, mających na celu określenie sposobu rozwiązania zaistniałej sytuacji w celu wykonania postanowień Umowy.
9. Jeśli okoliczności Siły Wyższej będą trwać nieprzerwanie dłużej niż 60 dni od dnia powiadomienia przez jedną ze Stron o wystąpieniu okoliczności Siły Wyższej, to druga Strona może rozwiązać niniejszą Umowę z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia nie ponosząc odpowiedzialności z tytułu rozwiązania Umowy.
10. Prawo naliczania kar umownych zostają wyłączone za okres trwania Siły Wyższej.
- 11 Rozwiązanie Umowy w trybie określonym w ust. 9 zobowiązuje do niezwłocznego rozliczenia wykonanego do tej chwili zakresu Przedmiotu Umowy.

§21

Zakres prac

1. W przypadku realizacji prac związanych z systemami automatyki przemysłowej Wykonawca w ramach Umowy wykona wszelkie prace oraz dostarczy rozwiązania niezbędne do wypełnienia wymagań Grupy ORLEN w zakresie cyberbezpieczeństwa OT zawartych w dokumencie „Standard Cyberbezpieczeństwa OT - Podstawowe wymagania cyberbezpieczeństwa dla systemów ICS_OT”.

§22

Bezpieczeństwo teleinformatyczne i standard cyberbezpieczeństwa OT

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy przestrzegając zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego określonych w Umowie w szczególności w dokumencie „Standard Cyberbezpieczeństwa OT - Podstawowe wymagania cyberbezpieczeństwa dla systemów ICS_OT”.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać politykę bezpieczeństwa teleinformatycznego, która ma wyraźne zastosowanie do usług świadczonych w ramach niniejszej Umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zarządzanie infrastrukturą teleinformatyczną wykorzystywaną do realizacji przedmiotu Umowy jest prowadzone zgodnie z dobrymi, uznanymi praktykami bezpieczeństwa teleinformatycznego.
4. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający udzieli upoważnionym osobom ze strony Wykonawcy dostępu logicznego (wyłącznie z wewnętrznej sieci teleinformatycznej) lub fizycznego do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego na zasadach opisanych w dokumencie „Bezpieczeństwo teleinformatyczne – dostęp fizyczny i logiczny”.
5. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający może udzielić zdalnego dostępu do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego. Warunkiem koniecznym do udzielenia zdalnego dostępu jest podpisanie przez Wykonawcę porozumienia VPN będącego standardem ORLEN S.A. znajdującym się w dokumencie „Porozumienie o zdalnym dostępie do zasobów teleinformatycznych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach lub incydentach bezpieczeństwa teleinformatycznego w związku z udzielonym dostępem do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w sposób zapobiegający utracie poufności, integralności i dostępności danych. W przypadku, gdy wykonanie Umowy wiąże się z ryzykiem utraty ww. atrybutów bezpieczeństwa danych, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek prac oraz umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie działań zapewniających zachowanie ww. atrybutów.
8. W sprawach określonych w niniejszym paragrafie oraz w Załącznikach do niniejszej Umowy Wykonawca odpowiada za skutki działań pracowników oraz osób trzecich, którym powierzył wykonanie czynności na rzecz Zamawiającego tak, jak za działania własne.
9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego, Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia. Uprawnienie do żądania kary umownej nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną wysokość kary umownej.
10. W przypadku decyzji Zamawiającego o wykonaniu weryfikacji cyberbezpieczeństwa (między innymi testów penetracyjnych) aplikacji lub systemów (w tym internetowych) służących do realizacji Umowy lub aplikacji lub systemu będącego przedmiotem Umowy, Wykonawca umożliwi taką weryfikację i w przypadku zidentyfikowania podatności zastosuje się do rekomendacji Zamawiającego.
11. Wykonawca zapewni, że aplikacje internetowe, służące do realizacji przedmiotu Umowy i aplikacje lub system będące przedmiotem Umowy:
 - a) będą zbudowane zgodnie z przekazanym lub udostępnionym Kontrahentowi Regulaminie pt. „Wymagania bezpieczeństwa (szczegółowe) na etapie RFP” w zakresie, w jakim odnoszą się do przedmiotu Umowy;
 - b) będą funkcjonowały zgodnie z uznanym międzynarodowymi standardami w zakresie bezpieczeństwa aplikacji internetowymi takimi, jak np. OWASP;
 - c) nie będą podatne na typowe zagrożenia z sieci Internet (OWASP Top Ten).

§23

Prace odbiorowe w zakresie cyberbezpieczeństwa

Wykonawca zobowiązany jest w ramach Umowy do wykonania wszelkich prac niezbędnych do przygotowania, realizacji testów odbiorowych z zakresu cyberbezpieczeństwa zawartych w dokumencie „Standard Cyberbezpieczeństwa OT - Podstawowe wymagania cyberbezpieczeństwa dla systemów ICS_OT”.

§24

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za działania osób, z pomocą, których będzie wykonywać Przedmiot Umowy oraz wobec tych osób, w zakresie przewidzianym Kodeksem Cywilnym oraz Kodeksem Pracy.

3. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń wynikających z naruszenia przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub dostawców, wszelkich praw patentowych, zarejestrowanych wzorów, znaków handlowych lub praw autorskich, a także innych praw majątkowych przysługujących osobom trzecim, w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca nie przeniesie żadnych praw lub obowiązków (w tym jakichkolwiek wierzytelności) wynikających z Umowy, ani nie dokona żadnych potrąceń z należności Zamawiającego bez jego uprzedniej pisemnej zgody pod rygorem nieważności, przy czym wyrażenie zgody przez Zamawiającego na takie przeniesienie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za pełne wykonanie Umowy.
5. Zamawiający upoważniony jest do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o powyższym oraz wskaże osobę uprawnioną odrębnym pismem.
6. Wszelkie zawiadomienia przewidziane w Umowie będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub poprzez kuriera za potwierdzeniem odbioru na adres wskazany w WSz lub bezpośrednio w siedzibie każdej ze Stron. Jeżeli Strona zmieni adres swojej siedziby i nie poinformuje o tym fakcie pisemnie drugiej strony przyjmuje się, iż mogła się zapoznać z oświadczeniami oraz zawiadomieniami kierowanymi pod uprzednio podany adres.

§25

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Zmiany umowy mogą być wprowadzane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
4. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
6. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
7. W celu uchylenia wątpliwości Strony postanawiają, że jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się nieważne lub będzie obciążone inną wadą prawną, nie będzie to miało wpływu na pozostałe postanowienia Umowy. W odniesieniu do postanowień dotkniętych nieważnością lub takich, które okażą się niewykonalne Strony wynegocjują w dobrej wierze, w miarę możliwości, alternatywne postanowienia, które będą wiążące i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne intencje Stron wynikające z niniejszej Umowy.