

**3PROJEKTY Norbert Kundera**  
**ul. Królewiecka 21, 78-500 Drawsko Pom.**  
**tel. 575 838 340, NIP: 674-100-62-81, REGON 331102247**

## **Projekt Wykonawczy**

egz. nr **1**

**PB NR:** **ZN/4575/5252MZI/2025/2502776/1**  
**AJ 04854/25**

**ZADANIE**  
**INWESTYCYJNE** **OBI/52/2502776**

**OBIEKT:** **PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE nn**

**TEMAT:** **PRZYŁĄCZENIE HALI MAGAZYNOWEJ**

**LOKALIZACJA:** **ul. Przemysłowa dz. nr 10/2 m. Drawsko Pom.**

**TEREN**  
**INWESTYCJI:** **dz. nr 6/15, 10/2 obr. 0014 m. Drawsko Pom.**

**INWESTOR:** **ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KOSZALINIE**  
**ul. MORSKA 10**  
**75-950 KOSZALIN.**

**PROJEKTANT:** **inż. Norbert Kundera**  
**ul. Królewiecka 21**  
**78-500 Drawsko Pom.**  
**ZAP/0088/POOE/06**

inż. Norbert Kundera  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
**ZAP/0088/POOE/06**

**Projekt budowlany jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.**  
**Drawsko Pom., kwiecień 2026r.**



**URZĄD MIEJSKI W DRAWSKU POMORSKIM**

**ul. Gen. Wł. Sikorskiego 41**

**78-500 Drawsko Pomorskie**

Elżbieta Skrobicka – Referat Inwestycji i Rozwoju Lokalnego

Drawsko Pomorskie, dnia 03 marca 2026 r.

IR.7230.24.2026.ES

**Norbert Kundera 3 PROJEKTY**

**ul. Królewiecka 21**

**78-500 Drawsko Pomorskie**

działający w imieniu

ENERGA OPERATOR S.A.

Oddział w Koszalinie

ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

***dotyczy zgody na budowę przyłącza kablowego 0,4 kV w ulicy Przemysłowej w Drawsku Pomorskim***

Odpowiadając na pismo z dnia 25 lutego 2026 r. wyrażam zgodę na zaprojektowanie przyłącza kablowego 0,4 kV (bez szafy pomiarowej), w działce **nr 6/15 obręb 0014 Drawsko Pomorskie** do zasilania hali magazynowej na terenie działki nr 10/2 obręb 0014 Drawsko Pomorskie, zgodnie z załączoną do niniejszego pisma mapą.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. stosownie do art. 28b ust. 7 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.) wnoszę o uzgodnienie na naradzie koordynacyjnej usytuowanie projektowanych inwestycji i zobowiązuję do złożenia stosownego wniosku do właściwego starosty;
2. realizacja i eksploatacja inwestycji nie będą powodowały zagrożeń dla bezpieczeństwa ruchu drogowego i ludzi;
3. zgoda na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej oraz zgoda na prowadzenie robót, będą wymagały spisania pomiędzy Inwestorem i Gminą Drawsko Pomorskie odrębnych umów;
4. przejście poprzeczne pod drogą i zjazdami na posesje wykonać metodą bezrozkopową w rurze osłonowej
5. Burmistrz Drawska Pomorskiego zastrzega sobie prawo zażądania od właściciela wbudowanych urządzeń, ich przebudowy w przypadku przyszłościowych kolizji z projektowaną przebudową drogi lub w innych uzasadnionych przypadkach. Wówczas projekt kolizji oraz jego realizacja wykonane zostaną przez i na koszt właściciela;
6. utrzymanie wbudowanych urządzeń infrastruktury technicznej należeć będzie do posiadacza;
7. po wykonaniu prac należy dostarczyć dla właściciela gruntu geodezyjną mapę powykonawczą wbudowanych urządzeń w działkach gminnych.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania protokolarnego przekazania placu budowy przed rozpoczęciem robót związanych z umieszczeniem przyłącza w drodze. Przekazanie placu budowy musi zostać dokonane w obecności przedstawiciela Gminy i udokumentowane stosownym protokołem podpisanym przez wszystkie strony. **Wykonawca nie może rozpocząć prac przed spełnieniem tego warunku.**

Powyższa zgoda jest jednocześnie oświadczeniem o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie zaznaczonym na mapach stanowiących załączniki do niniejszego uzgodnienia.

BURMISTRZ  
Krzysztof Czerwiński



W związku z zapisami art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. z 2016 r., L 119, poz. 1) informujemy, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Drawsko Pomorskie ul. Gen. Wł. Sikorskiego 41, 78-500 Drawsko Pomorskie.

Na mocy art. 37 ust. 1 lit. a) RODO Administrator Danych (AD) powołał Inspektora Ochrony Danych (IOD), który w jego imieniu nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych. Z IOD można kontaktować się pod adresem mail [iod@drawsko.pl](mailto:iod@drawsko.pl).

Pełna treść informacji o przysługujących Pani/Panu prawach w zakresie ochrony danych osobowych znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem : <http://archbip.drawsko.pl/public/index0afc.html?id=218814>

Koszalin, 13 marca 2026r.

ZArch.K.5183.164.2026.MJ

Energa - Operator S.A.  
Oddział w Koszalinie  
ul. Morska 10  
75-950 Koszalin

**Dotyczy: budowy przyłącza elektroenergetycznego nN - zasilanie hali magazynowej na dz. 10/2, kablem YAKXs4x120mm<sup>2</sup> z zabudową szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F, na działkach nr 6/15, 10/2 obręb 0014 w Drawsku Pomorskim.**

W nawiązaniu do pisma z dnia 25 lutego 2026r. (wpłynęło: 26.02.2026r.), w sprawie zaopiniowania projektowanej budowy przyłącza elektroenergetycznego nN - zasilanie hali magazynowej na dz. 10/2, kablem YAKXs4x120mm<sup>2</sup> z zabudową szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F, na działkach nr 6/15, 10/2 obręb 0014 w Drawsku Pomorskim, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:

- 1/ na obszarze planowanej inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej;
- 2/ w związku z prawdopodobieństwem przypadkowego odkrycia podczas prowadzonych prac ziemnych, związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów wziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie (zgodnie z art. 32 ust. 1 w/w Ustawy);
- 3/ nie wnosi zastrzeżeń pod względem archeologicznym do realizacji przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu niniejszych zaleceń;

Załącznik: projekt zagospodarowania terenu 1 egz.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO  
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury w Koszalinie

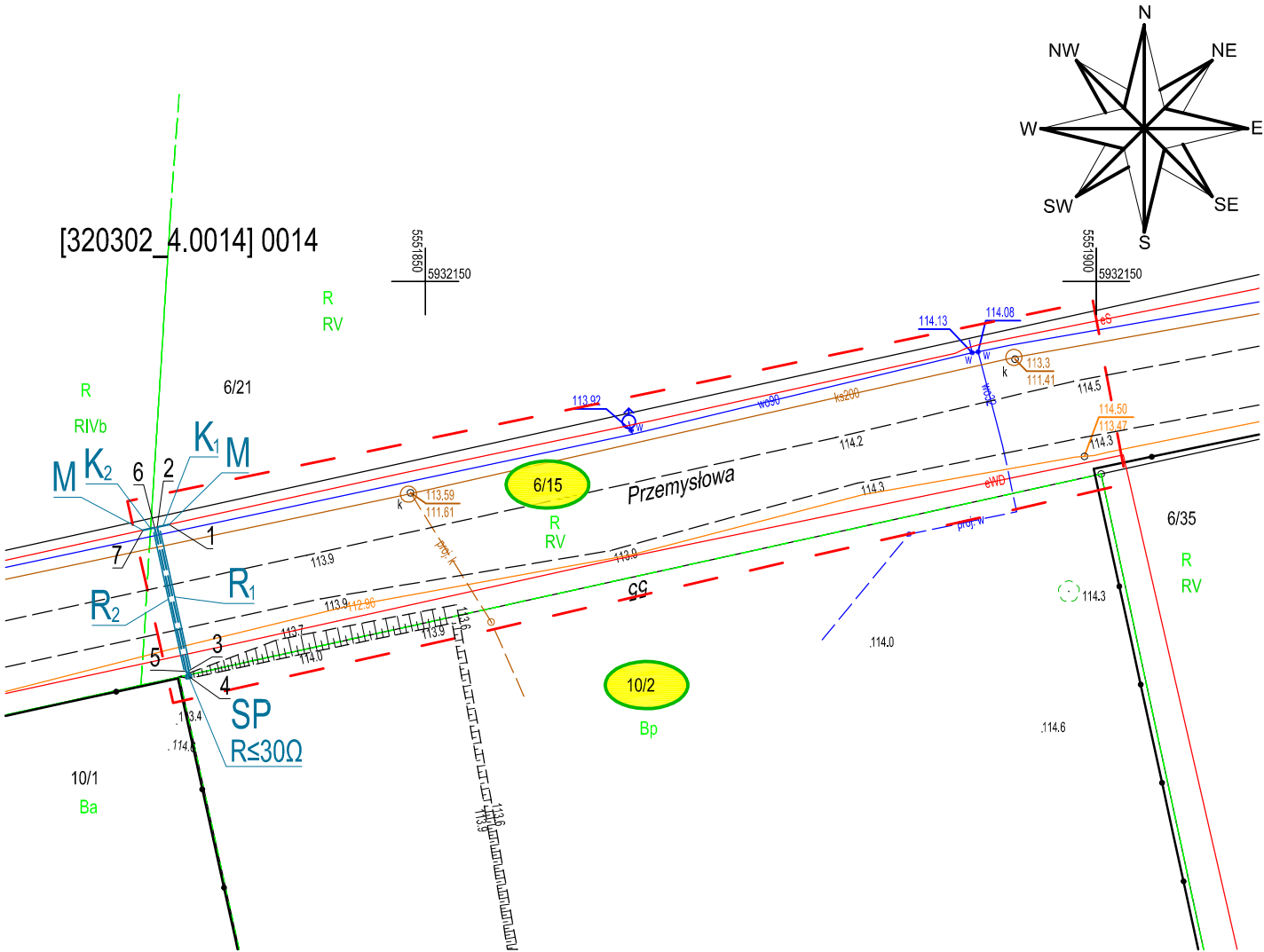
  
mgr Grzegorz Piechota

Otrzymują:

1. Energa - Operator S.A., Oddział w Koszalinie  
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin  
adres koresp.: Pan Norbert Kundera  
ul. Królewiecka 21, 78-500 Drawsko Pomorskie
2. a/a

Sprawę prowadzi: st. insp. ds. zab. archeologicznych mgr Marlena Józefowska  
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin  
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283  
<http://www.wkz.szczecin.pl> e-mail: [koszalin@wkz.szczecin.pl](mailto:koszalin@wkz.szczecin.pl)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Polożenie obszaru opracowania		Drawsko 0014 dz.10/2, 6/15	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	320302_4	
	nazwa	Drawsko Pom. - miasto	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	320302_4.0014	
	nazwa	0014	
SKALA: 1: 500			
Układ współrzędnych: "PL-ETRF2000" strefa 5		BIURO GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNE	
Poziom odniesienia wysokości: "PL-EVRF2007-NH"		PAWEŁ MICHNIEWICZ	
		UL. J.SŁOWACKIEGO 1B/4	
		78-449 BORNE SULINOWO	
		TEL - 602 783 988	
		E-MAIL - geodezja@opoczta.pl	
		NIP 6731767015 REGON 320970877	
		(nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego)	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.1483.2025	
Informacje dodatkowe:		Data opracowania mapy	29.10.2025
1. <span style="color:red">—</span> zakres pomiaru;		Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej	
2. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.			
Nazwa pliku dxf: GK.6640.1483.2025		Kierownik prac geodezyjnych:	
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.			
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Drawski		
Protokół weryfikacji nr	GK.6640.1483.2025_18592 z dnia 28.11.2025		
		inż. Paweł Michniewicz upr. numer 20767	



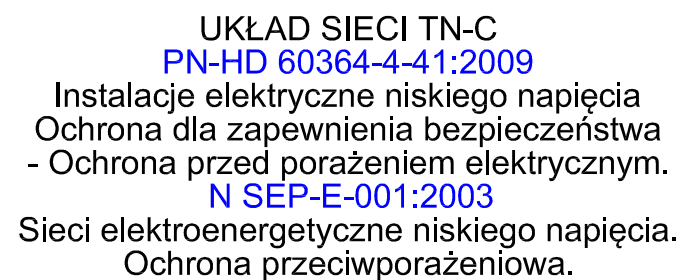
LEGENDA:

- SP - Proj. szafka pomiarowa typu P1-Rs/LZV/F nr Z5203558  
Rezystancja uziemienia szafki:  $R \leq 30 \Omega$   
WP nr P/25/072656 z dnia 26-11-2025r.
- $K_1$  - Proj. YAKXs4x120mm<sup>2</sup>;  $L_{TRASA/LINIA}=14m/15m$ .  
 $K_2$  - Proj. YAKXs4x120mm<sup>2</sup>;  $L_{LINIA}=15m$ .  
 $R_1$ ;  $R_2$  - Proj. rura ochronna SRS-G110;  $L_{SRS-G110}=10,5m$  (PRZECISK)  
M - Proj. przelotowa mufa kablowa typu LJSB-4x50-120-PL03,

Współrzędne projektowanego przyłącza enn

X	Y
1. 5932131.8807	5551830.9202
2. 5932131.6871	5551830.0378
3. 5932120.9881	5551832.3851
4. 5932120.5506	5551832.3787
5. 5932120.9451	5551832.1898
6. 5932131.6442	5551829.8425
7. 5932131.4521	5551828.9667

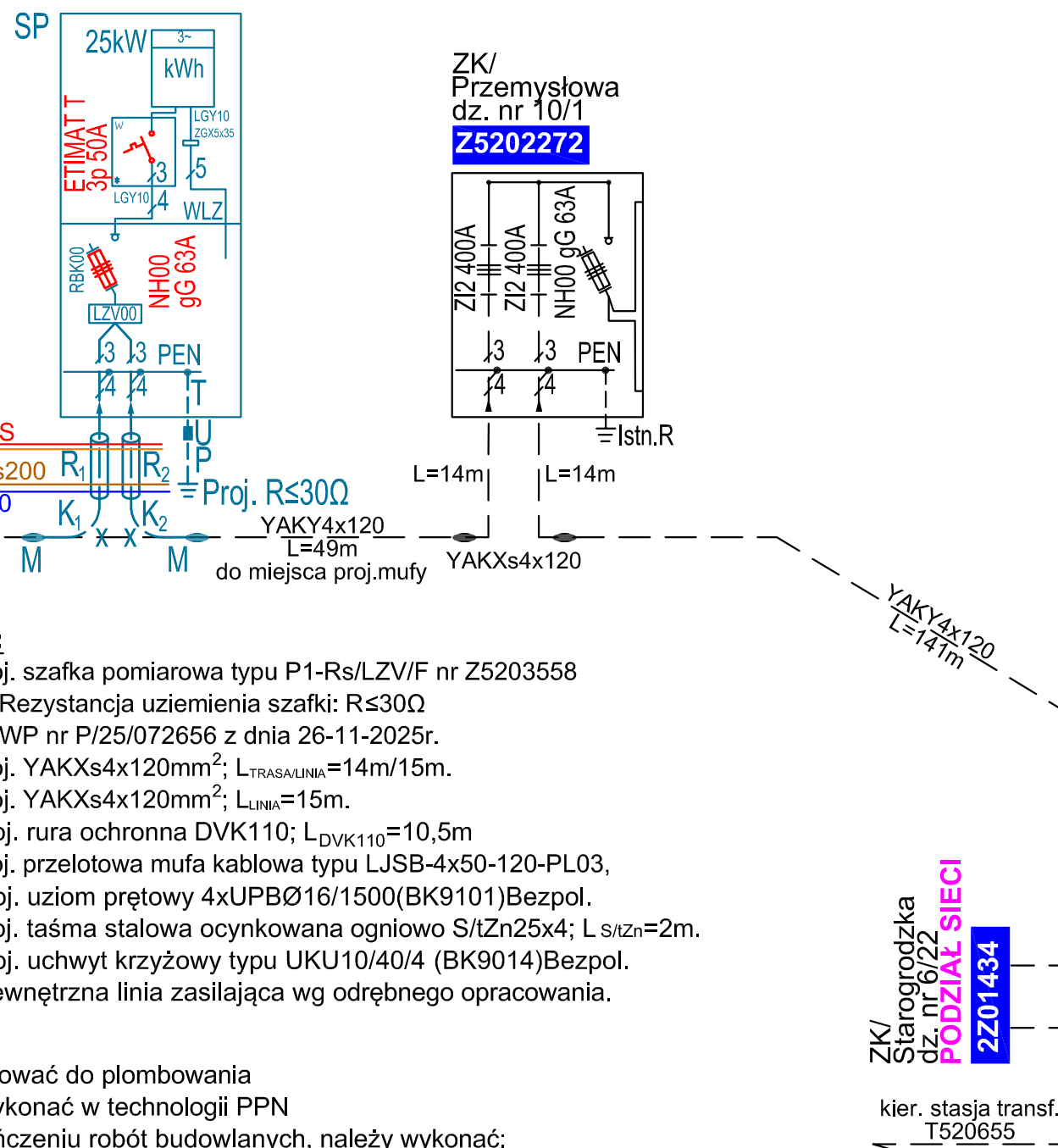
Inwestor:			<b>ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie</b> <b>ul. Morska 10; 75-950 Koszalin</b>		
Biuro projektowe:			<b>3PROJEKTY Norbert Kundera</b> <b>ul. Królewiecka 21; 78-500 Drawsko Pom.</b>		
Projekt zagospodarowania terenu w części rysunkowej został sporządzony na kopii mapy do celów projektowych zgodnej z oryginałem. Protokół weryfikacji nr GK.6640.1483.2025_18592 z dnia 28-11-2025r.					
Projektował:		Data:		Podpis:	
inż. Norbert Kundera Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych ZAP/0088/POOE/06		luty 2026r.			
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn do przyłączenia hali magazynowej na terenie dz. nr 10/2 w m. Drawsko Pom., ul. Przemysłowa. Teren inwestycji, dz. nr: 6/15, 10/2 obr. 0014 m. Drawsko Pom.				Nr umowy: ZN/4575/5252MZI/2025/2502776/1	
				Nr zadania inwestycyjnego: OBI/52/2502776	
				Skala: <b>1:500</b>	Nr rys.: <b>E-01</b>




- SP - Proj. szafka pomiarowa typu P1-Rs/LZV/F nr Z5203558  
Rezystancja uziemienia szafki:  $R \leq 30\Omega$   
WP nr P/25/072656 z dnia 26-11-2025r.
- $K_1$  - Proj. YAKXs4x120mm<sup>2</sup>;  $L_{TRASA/LINIA}=14m/15m$ .
- $K_2$  - Proj. YAKXs4x120mm<sup>2</sup>;  $L_{LINIA}=15m$ .
- $R_1; R_2$  - Proj. rura ochronna DVK110;  $L_{DVK110}=10,5m$
- M - Proj. przelotowa mufa kablowa typu LJSB-4x50-120-PL03,
- P - Proj. uziom prętowy 4xUPBØ16/1500(BK9101)Bezpol.
- T - Proj. taśma stalowa ocynkowana ogniowo S/tZn25x4;  $L_{S/tZn}=2m$ .
- U - Proj. uchwyt krzyżowy typu UKU10/40/4 (BK9014)Bezpol.
- WLZ - Wewnętrzna linia zasilająca wg odrębnego opracowania.

**UWAGI:**

- \* przystosować do plombowania
- \* prace wykonać w technologii PPN
- po zakończeniu robót budowlanych, należy wykonać:
  - ▶ pomiar izolacji projektowanego kabla nn
  - ▶ pomiar ciągłości żył
  - ▶ pomiar rezystancji uziemienia proj.: P1-Rs
  - ▶ pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej



Inwestor:	<b>ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie</b> <b>ul. Morska 10; 75-950 Koszalin</b>		
Biurowie projektowe:	<b>3PROJEKTY Norbert Kundera</b> <b>ul. Królewiecka 21; 78-500 Drawsko Pom.</b>		
Projektował:	Data:	Podpis:	
<i>inż. Norbert Kundera</i> <i>Uprawnienia budowlane do projektowania</i> <i>bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej</i> <i>w zakresie sieci, instalacji i urządzeń</i> <i>elektrycznych i elektroenergetycznych</i> <i>ZAP/0088/POOE/06</i>	luty 2026r.		
<b>SCHEMAT JEDNOKRESKOWY</b>  Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn do przyłączenia hali magazynowej na terenie dz. nr 10/2 w m. Drawsko Pom., ul. Przemysłowa.		Nr umowy:	<b>ZN/4575/5252MZI/2025/</b> <b>2502776/1</b>
		Nr zadania inwestycyjnego:	<b>OBI/52/2502776</b>
		Nr rys.:	<b>E-02</b>