

UMOWA NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Przebudowa gazociągu podw. śr/c w miejscowości Czuchów ul. Swobody, Kopalniana, Szyb Zachodni (PT) SG/00094244

NR [***]

zawarta w Zabrze w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33- 100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, adres: 41 – 800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 5252496411, REGON 142739519, o kapitale zakładowym 10.687.868.000,00 zł, którą reprezentują:

Ziemowit Podolski – Dyrektor Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze,

Łukasz Pigula – Z-ca Dyrektora ds. Technicznych Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze,

Joanna Śnieżko – Barańska – Z-ca Dyrektora ds. Wsparcia Operacyjnego Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze.

Do reprezentowania Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch spośród trzech Dyrektorów Oddziału działających na podstawie załączonych do umowy pełnomocnictw

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, - _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,

2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, - _____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście/któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

[W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje konsorcjum podmiotów, należy przypisać każdemu z nich odpowiednie dodatkowe określenie: „Lider konsorcjum” / „Członek konsorcjum”]

Wykonawca jest zarejestrowany w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarcze Odpadami (BDO) pod numerem _____.

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

[Postanowienie opcjonalne:]

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia [***] prowadzonego w trybie [***].

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać projekt budowlany i wykonawczy **gazociągu** oraz sprawować nadzór autorski, co łącznie stanowić będzie przedmiot Umowy (**Przedmiot Umowy**).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” obowiązującymi na dzień zawarcia Umowy (**OWU**), dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie projektu budowlanego, wykonawczego i przedmiaru robót:
 - a) Gazociąg podw. śr/c DN 400 stal o długości L=ok. 1700 mb,
 - b) ZZU kątowy na włączeniu do gazociągu źródłowego umożliwiający przepływ gazu – przed i za kurkiem - pkt A
 - c) ZZU na MOP 1,6 MPa o średnicach 400 (na gazociągu głównym)/250 (kierunek odgałęzienia do SRP Pilchowiec)zwanego dalej **Projektem**,
 - 2) uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, pozwoleń i decyzji, w tym uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego, od właściwego organu, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, lub dokonanie zgłoszenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych bądź budowy nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 3) wykonanie kosztorysów inwestorskich,
 - 4) sprawowanie nadzoru autorskiego.
4. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 1 do Umowy** oraz Warunki Techniczne nr **PSGZA.ZMSM.773.24.25.G** z dnia **17.11.2025 r.** stanowiące **Załącznik Nr 2 do Umowy**.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy OPZ a OWU pierwszeństwo mają postanowienia OPZ.
6. W razie zaistnienia okoliczności powodujących zmniejszenie zakresu Przedmiotu Umowy, Strony zawrą aneks określający zakres Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenie za jego wykonanie.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2. ZASADY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu szczegółowego opisu i wymogów technicznych Przedmiotu Umowy określonych w § 1 OPZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z § 2 OPZ, w którym szczegółowo zostały określone obowiązki Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do czynności określonych w § 3 OPZ.
4. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy ustalone przez Strony określone zostały w § 4 OPZ.
5. Strony dokonają odbiorów częściowych, odbioru Projektu i odbioru końcowego na zasadach określonych w § 5 OPZ.
6. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do powstałych w wyniku realizacji Umowy utworów oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie

zależnego prawa autorskiego, a także przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do części lub całości utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 7 OPZ.

7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac na zasadach określonych w § 8 OPZ.
8. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych na zasadach określonych w § 9 OPZ.
9. Zasady wcześniejszego zakończenia Umowy określone zostały w § 10 OPZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 11 OPZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia na zasadach określonych w § 12 OPZ.
12. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i zasady doręczeń zostały określone § 13 OPZ.

§ 3. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***] (słownie: [***] złotych). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Umowy. Na wynagrodzenie składają się następujące kwoty:
 - 1) Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy, z wyłączeniem sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1.3.4) Umowy, otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości [***] (słownie: [***] złotych),
 - 2) Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1.3.4) Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***], (słownie: [***] złotych), które odpowiada wartości [***] jednorazowych świadczeń nadzoru autorskiego.
2. Należność z tytułu przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie, zawiera się w wynagrodzeniu określonym w ust. 1) i wynosi [***] zł (słownie: [***] złotych).
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1.1. płatne będzie w częściach, z zastrzeżeniem że:
 - 1) 5% wynagrodzenia płatne będzie po uzyskaniu przez Wykonawcę kompletu dokumentów niezbędnych do ustalenia stanu prawnego nieruchomości oraz wyrysów z mapy ewidencyjnej pozyskanych dla całej trasy objętej Projektem,
 - 2) 30% wynagrodzenia płatne będzie po uzyskaniu przez Wykonawcę wszystkich tytułów prawnych do nieruchomości w zakresie niezbędnym do realizacji Projektu,
 - 3) 15% wynagrodzenia płatne będzie po przygotowaniu mapy do celów projektowych dla całego zakresu zadania objętego Projektem,
 - 4) 50% wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i odebraniu końcowym dokumentacji projektowej i przyjęciu bez zastrzeżeń protokołu odbioru Projektu, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie na następujących zasadach:
 - 1) wynagrodzenie ryczałtowe za jednorazowe świadczenie nadzoru autorskiego wynosi [***] (słownie: [***] złotych) i płatne będzie każdorazowo po zrealizowaniu wezwania do świadczenia nadzoru autorskiego,
 - 2) liczba jednorazowych świadczeń nadzoru autorskiego będzie mieściła się w przedziale od 1 do 1,
 - 3) ostateczna wartość wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru będzie zależna od liczby faktycznie wykonanych świadczeń nadzoru autorskiego; wykonanie mniejszej niż wskazana

- w pkt. 2) liczby nadzorów autorskich nie stanowi podstawy do zgłaszania przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego,
- 4) w przypadku konieczności wykonania większej niż wskazana w pkt 2), liczby nadzorów autorskich, Strony zawrą aneks, w którym zmieniona zostanie maksymalna wartość wynagrodzenia wskazanego w ust. 1.2); Strony wyłączają możliwość zmiany wynagrodzenia za jednorazowe świadczenie nadzoru autorskiego, o którym mowa w pkt 1).
5. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
6. Zasady płatności wyżej wskazanego wynagrodzenia określa § 6 OPZ.

§ 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj. Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze.
4. *Umowę sporządzono w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.*

§ 5. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
Załącznik Nr 2	Warunki Techniczne Przebudowy nr PSGZA.ZMSM.773.24.25.G
Załącznik Nr 3	Klauzula antykorupcyjna

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

Zaopiniowano pozytywnie – radca prawny:

WZÓR