

UMOWA NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH

Rehabilitacja gazociągu n/c, 6 szt. przyłączy w miejscowości Lubliniec ul. Szymanowskiego
(REH)SG/00108519

NR ...

zawarta w [***], w dniu [***] r. *[lub wariantowo jeżeli umowa jest podpisywana kwalifikowanym podpisem elektronicznym:] w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, z mocą obowiązywania od [***] r. [data złożenia oferty]*, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, adres: 41 – 800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, BDO 000000410, o kapitale zakładowym 10.687.868.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. Ziemowit Podolski – Dyrektor Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze
2. Łukasz Pigula – Z-ca Dyrektora ds. Technicznych Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze
3. Joanna Śnieżko – Barańska – Z-ca Dyrektora ds. Wsparcia Operacyjnego Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze

[do reprezentowania Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch spośród trzech Dyrektorów Oddziału działających na podstawie załączonych do umowy pełnomocnictw],

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____-_____, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują osoby nieujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadząca/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, _____-_____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

[W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje konsorcjum podmiotów, należy przypisać każdemu z nich odpowiednie dodatkowe określenie: „Lider konsorcjum” / „Członek konsorcjum”]

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić naprawę i rehabilitację gazociągu i przyłączy w miejscowości Lubliniec (**Roboty**) w zakresie opisanym poniżej, co łącznie stanowić będzie przedmiot Umowy (**Przedmiot Umowy**).

Roboty Wykonawcy będą polegały na rekonstrukcji (rehabilitacji technicznej) odcinka czynnej sieci gazowej wskazanej przez Zamawiającego poprzez wymianę materiałową i zwiększenie wartości użytkowej wskazanych urządzeń za pomocą techniki wybranej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” obowiązującymi na dzień zawarcia umowy (**OWU**), dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.

3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:

- 1) naprawę i rehabilitację:

- a) Gazociąg n/c PE100(RC)* SDR17,6 DZ 315 dł. 127 m
- b) Gazociąg n/c PE100(RC)* SDR11 DZ 90 dł. 42 m
- c) Przyłącze do bud. nr 4 n/c PE100(RC)* SDR11 DZ 63 dł. 5 m
- d) Przyłącze do bud. nr 6 n/c PE100(RC)* SDR11 DZ 63 dł. 52 m
- e) Przyłącze do bud. nr 6 n/c PE100(RC)* SDR11 DZ 63 dł. 18 m
- f) Przyłącze do bud. nr 12 n/c PE100(RC)* SDR11 DZ 63 dł. 5 m
- g) Przyłącze do bud. nr 14 n/c PE100(RC)* SDR11 DZ 63 dł. 63 m
- h) Przyłącze do bud. nr 16 n/c PE100(RC)* SDR11 DZ 63 dł. 44
- i) Włączenia i przełączenia zgodnie z oznaczeniem na mapie 1-4
 - Włączenie gazociągu PE 315 - oznaczone na mapie nr 1 i 2

UWAGI:

Armatura:

- Zasuwa 1 średnica DN 300 – oznaczona na mapie nr 1
- Zasuwa 2 średnica DN 80 – oznaczona na mapie nr 2
- Zasuwa 3 średnica DN 80 – oznaczona na mapie nr 3
- Lokalizacja kurków głównych- kurki główna na zewnętrznej ścianie budynków- stan obecny
- Połączenie instalacji z kurkiem głównym przyłącza gazu
- Zakup i montaż szafek gazowych na KG po stronie Wykonawcy
- Rodzaj szafek naścienny -6 szt.
- Rura ochronna (średnica 500mm, 1 szt. dł. 6mb)
- Rura ochronna (średnica 180mm, 1 szt. dł. 5mb)

Metoda włączenia:

- Stopowanie balonami

- Przepięcia istniejących gazociągów wykonać poprzez zastosowanie połączeń bypass ze względu na brak możliwości wyłączenia gazociągu na czas prowadzonych prac (jednostronne zasilanie). Czynności te po stronie Wykonawcy.

Rodzaj nawierzchni: tereny zielone-ok 296mb, nawierzchnia rozbieralna ok 57mb, przewiert - 13 mb.

Wykonawca: wykonanie wszystkich włączyń.

- 2) dostawę mediów rozruchowych – jeżeli są wymagane,
- 3) wykonanie prac towarzyszących naprawie i rehabilitacji, o której mowa w pkt 1).
4. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 1 do Umowy** oraz Mapa z zaznaczonym zakresem do naprawy i rehabilitacji stanowiąca **Załącznik Nr 2 do Umowy**.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy OPZ a OWU pierwszeństwo mają postanowienia OPZ.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz z przekazanymi przez Zamawiającego dokumentami dotyczącymi Robót i nie wnosi do nich żadnych uwag.
7. W razie zaistnienia okoliczności powodujących zmniejszenie zakresu Przedmiotu Umowy, Strony zawrą aneks określający zakres Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenie za jego wykonanie.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2. ZASADY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu szczegółowego opisu i wymogów technicznych Przedmiotu Umowy określonych w § 1 OPZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z § 2 OPZ, w którym szczegółowo zostały określone obowiązki Wykonawcy.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w całości lub w części osobom trzecim na zasadach określonych w § 3 OPZ.
4. Zamawiający zobowiązuje się do czynności określonych w § 4 OPZ.
5. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy ustalone przez Strony określone zostały w § 5 OPZ.
6. Strony dokonają odbiorów częściowych, odbioru technicznego Robót i odbioru końcowego Robót na zasadach określonych w § 6 OPZ.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac na zasadach określonych w § 8 OPZ.
8. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych na zasadach określonych w § 9 OPZ.
9. Zasady wcześniejszego zakończenia Umowy określone zostały w § 10 OPZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 11 OPZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia na zasadach określonych w § 12 OPZ.
12. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i zasady doręczeń zostały określone § 13 OPZ.

13. Zasady udzielania i wykonywania robót dodatkowych nieobjętych Umową określone zostały w § 14 OPZ.

§ 3. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie w wysokości [***] (słownie: [***] złotych). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, z zastrzeżeniem że:
 - (a) 90 % wynagrodzenia płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych,
 - (b) 5 % wynagrodzenia płatne będzie po podpisaniu protokołu odbioru technicznego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury,
 - (c) 5 % wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
3. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
4. Zasady płatności wyżej wskazanego wynagrodzenia określa § 7 OPZ.

§ 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wynikać na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj. Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrze.
4. Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.

§ 5. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
Załącznik Nr 2	Mapa z zaznaczonym zakresem do naprawy i rehabilitacji.
Załącznik Nr 3	Klauzula antykorupcyjna.
Załącznik Nr 4	Umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.
Załącznik Nr 5	Oferta Wykonawcy.

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

Zaopiniowano pozytywnie – radca prawny:

WZÓR