

UMOWA NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH

Rehabilitacja gazociągu n/c, 4 szt. przyłącza/y w miejscowości Częstochowa ul. Botaniczna,
Jagiellońska (REH) SG/00108835

NR ...

zawarta w [***], w dniu [***] r. *[lub wariantowo jeżeli umowa jest podpisywana kwalifikowanym podpisem elektronicznym:] w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, z mocą obowiązywania od [***] r. [data złożenia oferty], pomiędzy:*

Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu, adres: 41 – 800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, BDO 000000410, o kapitale zakładowym 10.687.868.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. Ziemowit Podolski – Dyrektor Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrzu
2. Łukasz Pigula – Z-ca Dyrektora ds. Technicznych Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrzu
3. Joanna Śnieżko – Barańska – Z-ca Dyrektora ds. Wsparcia Operacyjnego Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrzu

[do reprezentowania Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch spośród trzech Dyrektorów Oddziału działających na podstawie załączonych do umowy pełnomocnictw],

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____ - _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują osoby nieujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, _____ - _____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

[W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje konsorcjum podmiotów, należy przypisać każdemu z nich odpowiednie dodatkowe określenie: „Lider konsorcjum” / „Członek konsorcjum”]

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić naprawę i rehabilitację gazociągu i przyłączy w miejscowości **Częstochowa (Roboty)** w zakresie opisanym poniżej, co łącznie stanowić będzie przedmiot Umowy (**Przedmiot Umowy**).

Roboty Wykonawcy będą polegały na rekonstrukcji (rehabilitacji technicznej) odcinka czynnej sieci gazowej wskazanej przez Zamawiającego poprzez wymianę materiałową i zwiększenie wartości użytkowej wskazanych urządzeń za pomocą techniki wybranej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” obowiązującymi na dzień zawarcia umowy (**OWU**), dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.

3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:

1) naprawę i rehabilitację:

Gazociąg n/c PE100(RC)* SDR17 DN. 160 dł. 183 m
Przyłącza: ul. Botaniczna 28 - 4 szt. n/c PE100(RC) SDR17 DN. 90 – 28 mb.

2) Przelączenia/włączenia:

Włączenie do gazociągu DN 200 stal - pkt A (**Włączenie** należy wykonać za pomocą rury- sztucera włączeniowego kołnierzowego stal DN.150 z zasuwą kołnierzową stal DN.150- 1 szt.)
Nawiercić hermetycznie urządzeniem np. HUTZ-BAUMGARTEN- /URZĄDZENIE DO NAWIERCANIA GAZOCIĄGÓW, koroną 140 mm
Zabudowa trójnika DZ 160/160 PE w pkt. C wraz z zabudową 1 szt. zasuwy kołnierzowych DN 150
Przelączenie do istniejącej zasuwy DN 150 w punkcie E
Przelączenie do istniejącego gazociągu DZ 160 PE n/c w punkcie D
Przelączenie w punkcie F do gazociągu PE DZ.160
Zabudowa zasuw DN 80 na przyłączach gazu n/c DN 90 PE – 4 szt.
ul. Botaniczna 28
Wyniesienie z piwnic kurków głównych (2 szt.) – kurek kulowy kołnierzowy DN 80 na przyłączy n/c DZ 90 PE/Stal DN 80 – 4 szt.

- 3) Zakup i montaż szafek gazowych na kurek główny po stronie wykonawcy
Rodzaje szafek: naścienna 4 sztuk (na kurek DN 80) ul. Botaniczna 28
Przelączenie instalacji wewnętrznych do nowych przyłączy.

4) Wykonanie włączeń, przeląceń: WYKONAWCA

5) Armatura:

Zasuwa – DN. 150 2 szt., (pkt. A – 1 szt., pkt C- w kierunku budynku nr 28 – 1 szt.)
Zasuwa - DN. 80 4 szt.

6) Rodzaj nawierzchni:

tereny zielone – 30,0 m,
chodnik kostka - 80 m
płytki chodnikowa/asfalt – 55 m
przewiert sz.2 - 46 m w tym pod parkingiem 40 m oraz pod ul. Botaniczną 6 m

- 7) Metoda włączenia: Włączenie za pomocą urządzeń do prac hermetycznych przy ulicy Botanicznej (pkt.A) połączenie z istniejącym gazociągiem n/c DN 200 stal w pkt.B
Włączenie należy wykonać za pomocą rury- sztucera włączeniowego kołnierzowego stal DN.150 z zasuwą kołnierzową stal DN.150- 1 szt.)

Nawiercić hermetycznie urządzeniem np. HUTZ-BAUMGARTEN- /URZĄDZENIE DO NAWIERCANIA GAZOCIĄGÓW, koroną 140 mm
montaż trójnika DN 160/160 w **pkt H** połączenie z gazociągiem n/c DN 160 PE za pomocą kolana DN 160 PE w **pkt C** montaż trójnika DN 160/160 PE oraz dwóch zasuw kołnierзовych DN 150 w **pkt D** przełączenie do istniejącego gazociągu DZ 160 PE n/c w **pkt E** przełączenie do istniejącego gazociągu DZ 160 PE n/c w **pkt F** montaż zasuw DN 150 i przełączenie gazociągu

8) Mapa z zaznaczonym zakresem rzeczowym

9) Uwagi dodatkowe:

Konieczność koordynacji prac z: właścicielami terenu i zarządcami dróg

Wyłączoną z eksploatacji sieć gazową zamulić i szczelnie zaślepić.

10) dostawę mediów rozruchowych – jeżeli są wymagane,

11) wykonanie prac towarzyszących naprawie i rehabilitacji, o której mowa w pkt 0.

4. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 1 do Umowy** oraz Mapa z zaznaczonym zakresem do naprawy i rehabilitacji stanowiąca **Załącznik Nr 2 do Umowy**.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy OPZ a OWU pierwszeństwo mają postanowienia OPZ.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem budowy oraz z przekazanymi przez Zamawiającego dokumentami dotyczącymi Robót i nie wnosi do nich żadnych uwag.
7. W razie zaistnienia okoliczności powodujących zmniejszenie zakresu Przedmiotu Umowy, Strony zawrą aneks określający zakres Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenie za jego wykonanie.
8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2. ZASADY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu szczegółowego opisu i wymogów technicznych Przedmiotu Umowy określonych w § 1 OPZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z § 2 OPZ, w którym szczegółowo zostały określone obowiązki Wykonawcy.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w całości lub w części osobom trzecim na zasadach określonych w § 3 OPZ.
4. Zamawiający zobowiązuje się do czynności określonych w § 4 OPZ.
5. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy ustalone przez Strony określone zostały w § 5 OPZ.
6. Strony dokonają odbiorów częściowych, odbioru technicznego Robót i odbioru końcowego Robót na zasadach określonych w § 6 OPZ.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac na zasadach określonych w § 8 OPZ.
8. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych na zasadach określonych w § 9 OPZ.
9. Zasady wcześniejszego zakończenia Umowy określone zostały w § 10 OPZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 11 OPZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia na zasadach określonych w § 12 OPZ.
12. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i zasady doręczeń zostały określone § 13 OPZ.

13. Zasady udzielania i wykonywania robót dodatkowych nieobjętych Umową określone zostały w § 14 OPZ.

§ 3. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie w wysokości [***] (słownie: [***] złotych). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, z zastrzeżeniem że:
 - (a) 90 % wynagrodzenia płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych,
 - (b) 5 % wynagrodzenia płatne będzie po podpisaniu protokołu odbioru technicznego, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury,
 - (c) 5 % wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej.
3. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
4. Zasady płatności wyżej wskazanego wynagrodzenia określa § 7 OPZ.

§ 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wynikać na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj. Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrzu.
4. Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.

§ 5. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
Załącznik Nr 2	Mapa z zaznaczonym zakresem do naprawy i rehabilitacji.
Załącznik Nr 3	Klauzula antykorupcyjna.
Załącznik Nr 4	Umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.
Załącznik Nr 5	Oferta Wykonawcy.

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

Zaopiniowano pozytywnie – radca prawny: