

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Budowa obiektów liniowych w postaci gazociągów średniego i niskiego ciśnienia w zakresie średnic od dn 32 PE do dn 160 PE wraz z przyłączami gazu średniego i niskiego ciśnienia w zakresie średnic od dn 25 PE do dn 90 PE zlokalizowanych na terenie PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze na obszarze działania Gazowni w Częstochowie, Zawierciu, Będzinie, Bytomiu, Tarnowskich Górach – obszar nr 1

I. Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Realizacja Zadań polega na realizacji Robót (wykonanie Gazociągu, odtworzenie i odbudowa nawierzchni, wykonanie zabezpieczeń w związku z kolizją z infrastrukturą podziemną) oraz obsługa geodezyjna budowy (wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza), szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji Robót określone zostały w pkt. II.1,
2. Przedmiot Zamówienia powinien być wykonywany zgodnie z:
 - 1) warunkami przyłączenia do sieci gazowej,
 - 2) projektem budowlanym,
 - 3) opiniami i decyzjami administracyjnymi,
 - 4) uzyskanymi uzgodnieniami i zezwoleniami,
 - 5) obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane wraz z odpowiednimi aktami wykonawczymi, w szczególności: rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie i rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - 6) innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 7) obowiązującymi u Zamawiającego regulacjami: Zasady organizacji wykonywania i dokumentowania prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa, stanowiącą
 - 8) **Załącznik Nr 1** do OPZ, Zasady wykonywania prac ziemnych, stanowiącą **Załącznik Nr 2** do OPZ,
 - 9) wymaganiami zawartymi w regulacjach wewnętrznych PSG umieszczonych na stronach: www.psgaz.pl/wymagania-bhp,
 - 10) standardami i wytycznymi obowiązującymi w PSG, określonymi na stronie: www.psgaz.pl/wymagania-techniczne,
 - 11) wskazaniemi Zamawiającego.
3. Zamawiający stosuje druki:
 - a) odbiorów umieszczonych na stronie: <https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego> w pliku Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG,
 - b) oświadczeń podwykonawców umieszczonych na stronie: <https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego> w pliku Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG.

II. Obowiązki i zobowiązania Wykonawcy

1. W zakresie Robót Wykonawca zobowiązuje się w zależności od zakresu danego Zadania, w szczególności do:
 - 1) dokonania, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót do właściwego organu nadzoru budowlanego. Potwierdzony dokument zgłoszenia rozpoczęcia robót przekaże inspektorowi nadzoru,
 - 2) wykonania robót budowlano-montażowych zgodnie z Projektem budowlanym danego Zadania oraz uzyskaniem ostatecznym pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
 - 3) zawiadomienia właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców o zamiarze prowadzenia Robót na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed zamierzonym terminem ich rozpoczęcia,
 - 4) wykonanie wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, wraz z poniesieniem kosztów utrzymania zaplecza budowy oraz kosztów opłat skarbowych wnoszonych w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy,
 - 5) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnienia należytych warunków bezpieczeństwa,
 - 6) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których Zamawiający posiada zgodę właściciela / użytkownika wieczystego gruntu na prowadzenie tych robót,
 - 7) ustanowienia kierownika robót / budowy i powierzenia funkcji kierownika robót / budowy osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia budowlane oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
 - 8) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia Gazociągu i sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zwymiarowanych szkiców powykonawczych,
 - 9) uzyskania wszelkich koniecznych uzgodnień, pozwoleń wynikających z wymagań zawartych w protokole z narady koordynacyjnej oraz dokonania wszelkich innych czynności wynikających z pozostałych innych decyzji i dokumentów zawartych w projekcie budowlanym,
 - 10) zapewnienia i poniesienia kosztów nadzorów pełnionych przez zarządców infrastruktury nad Robotami wykonywanymi w pobliżu lub na skrzyżowaniach z tą infrastrukturą w wysokościach wynikających ze stawek wprowadzonych przepisami wewnętrznymi zarządcy infrastruktury,
 - 11) ścisłej współpracy z właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac włączeniowych oraz zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania,
 - 12) poniesienia opłat w związku z zajęciem terenu na czas realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości wyliczonej przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę terenu, w tym opłat w związku z wnioskami do zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, niezbędnymi do realizacji Robót (które to wnioski składa w swoim imieniu Wykonawca); jeżeli zarządca drogi odmówi wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego na rzecz Wykonawcy, decyzję o zajęciu pasa drogowego Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego i przekaże Zamawiającemu zgodnie z § 3.1.3.b) Umowy; w przypadku gdy Zamawiający nie odwoła się od decyzji wydanej na jego rzecz, Zamawiający dokona opłaty za zajęcie pasa drogowego w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna oraz w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna wystawi na Wykonawcę fakturę opiewającą na kwotę poniesioną tytułem uiszczzonej opłaty za zajęcie pasa drogowego; Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty ww. opłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty otrzymania faktury; za dzień płatności

Strony przyjmują dzień uznania na rachunku bankowym Zamawiającego; Wykonawca, po udzieleniu zgody przez Zamawiającego, może wystąpić o wydanie decyzji o zajęcie pasa drogowego bezpośrednio na rzecz Zamawiającego, w przypadku gdy zarządca nie dopuszcza możliwości występowania o wydanie przedmiotowej decyzji na rzecz Wykonawcy,

- 13) umieszczenie urządzenia w pasie drogowym – uzyskanie stosownej decyzji na rzecz Zamawiającego,
- 14) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót, w tym oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający występowanie zagrożenia dla osób trzecich, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami BHP,
- 15) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,
- 16) w przypadku terenów zielonych: dokonania niezbędnej wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem decyzji – jeżeli będzie wymagana, dokonania nasadzeń oraz nasadzeń zastępczych, przywrócenia terenu budowy zgodnie z wymogami wynikającymi z Projektu, decyzji administracyjnych oraz zgód właścicieli / użytkowników wieczystych terenów,
- 17) ochrony systemów korzeniowych drzew i krzewów wzdłuż trasy Gazociągu,
- 18) zabezpieczenia dostaw materiałów potrzebnych do realizacji Robót i dostarczenie wymaganych dokumentów (certyfikaty, deklaracje zgodności) przed ich wybudowaniem,
- 19) zakupu, dostarczenia i protokolarnego przekazania materiałów na włączenie do sieci gazowej Zamawiającemu w przypadku realizacji robót włączeniowych przez Zamawiającego tj. do właściwej Gazowni w zależności od lokalizacji budowanego Gazociągu; przekazania materiałów należy dokonać najpóźniej w dniu rozpoczęcia Robót budowlanych,
- 20) zapewnienia prowadzenia nadzoru archeologicznego oraz uzyskanie decyzji zezwalającej na przeprowadzenie badań archeologicznych, a nie obejmuje: prac wykopaliskowych, wykonania niezbędnych ekspertyz i badań oraz uzyskania wymaganych opinii, nadzór archeologiczny będzie prowadzony w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i aktami wykonawczymi do tej ustawy,
- 21) zapewnienia kierowania i prowadzenia Robót przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków przez osoby posiadające odpowiednią kwalifikację i praktykę zawodową wymaganą przez przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w szczególności rozporządzenie z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków,
- 22) przygotowanie punktu pomiarowego lub redukcyjno-pomiarowego w zakresie umożliwiającym bezproblemowy montaż układu pomiarowego, przy czym o fakcie przystąpienia do wykonania powinien powiadomić odpowiednią Gazownię, dostarczyć urządzenie pomiarowe oraz zabezpieczyć króciec wlotowy przed możliwością nielegalnego poboru paliwa gazowego,
- 23) wykonanie / aktualizacja projektu organizacji ruchu na czas budowy – jeżeli jest wymagany,

- 24) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – o ile zajdzie taka potrzeba,
- 25) odtworzenie granic nieruchomości - o ile zajdzie taka potrzeba,
- 26) aktualizacja zgód, uzgodnień - o ile zajdzie taka potrzeba,
- 27) organizacja i uczestnictwa w Naradach Koordynacyjnych powykonawczych – o ile zajdzie taka potrzeba,
- 28) sporządzenia wszelkich dokumentów odbiorowych zgodnie z instrukcjami / wytycznymi i formularzami obowiązującymi u Zamawiającego,
- 29) zabezpieczenia wykopu i w razie potrzeby jego odwodnienia,
- 30) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu Robót,
- 31) wypłacenia odszkodowania za ewentualne zniszczenia na nieruchomościach spowodowane budową Gazociągu,
- 32) opracowania projektu odtworzenia nawierzchni, jeżeli jest on wymagany,
- 33) odtworzenia demontowanych elementów na trasie Gazociągu takich jak np. studzienki, ścianki oporowe, płyty i inne konstrukcje żelbetowo-betonowe,
- 34) odtworzenia nawierzchni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli jest ono wymagane,
- 35) odtworzenie nawierzchni pasa drogowego zgodnie z warunkami określonymi w decyzji zarządcy drogi; Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia odwołania od decyzji zarządcy, jeśli w jego opinii zakres odtworzenia będzie wychodził znacznie poza pas frontu Robót; w tym celu Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia decyzji na lokalizację w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń, które nie są związane z potrzebami zarządzania drogami Zamawiającemu w terminie 2 dni od jej otrzymania,
- 36) w przypadku gdy prace włączeniowe będą wykonywane przez służby Zamawiającego (Gazownię) do obowiązków Wykonawcy należy w uzgodnieniu z odpowiednim terenowo służbami Zamawiającego (Gazownią) wykonanie Robót ziemnych celem realizacji włączeń nowo wybudowanego Gazociągu do istniejącej sieci gazowej oraz zasypanie wykopów i odtworzenie nawierzchni po zakończeniu w/w prac wraz z uzyskaniem decyzji na zajęcie pasa drogowego w miejscach włączenia z pokryciem kosztów wynikających z w/w decyzji; Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z właściwą Gazownią Zamawiającego, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac przyłączeniowych wraz z uzgodnieniem terminu zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania oraz wykonaniem prac ziemnych i zabezpieczających,
- 37) w przypadku gdy prace włączeniowe będą wykonywane przez Wykonawcę wykonanie robót realizowane będzie według zasad (kolumna Uwagi) określonych w **Załączniku Nr 5** do Umowy – Formularz cenowy,
- 38) czyszczenie wnętrza Gazociągu,
- 39) wykonania próby szczelności Gazociągu,
- 40) wykonania zagęszczenia gruntu zgodnie z obowiązującymi normami w tym zakresie, jak również badań tego zagęszczenia i dostarczenie ich wyników, o ile jest to wymagane, potwierdzających zgodność z obowiązującymi normami; w przypadku, jeśli wynik zagęszczenia gruntu nie będzie mieścił się w normie Wykonawca wykona te prace ponownie na własny koszt do osiągnięcia właściwego wyniku badań lub poniesie pełen koszt tych prac, które Zamawiający ma prawo zlecić innej firmie w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do prac w terminie 3 Dni roboczych licząc od dnia otrzymania wezwania,
- 41) po wykonaniu Robót dostarczenia dokumentacji powykonawczej z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami,
- 42) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, która powinna obejmować:

- a) ewidencję informacji o długości sieci w rozbiciu na średnice, materiały i rodzaje nawierzchni w formacie xlsx (xls), pdf,
 - b) szkic geodezyjny powykonawczy z pomiarami do punktów stałych oraz szczegółowymi długościami, średnicami i materiałami,
 - c) wykaz współrzędnych w txt,
 - d) elektroniczny plik inwentaryzacji powykonawczej w formacie dxf, dwg, shp,
 - e) wykonanie dodatkowej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z uwzględnieniem granic nieruchomości dla ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu – jeżeli będzie wymagana,
- 43) dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji geodezyjnej, o której mowa w art. 57 ust. 1 pkt 5 Prawa budowlanego, przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych,
- 44) zwrotu do Zamawiającego oryginału Projektu wykonanego zgodnie z przepisami prawa w formie papierowej wraz z oryginałem mapy z uzgodnioną na naradzie koordynacyjnej trasą sieci gazowej po skutecznym zawiadomieniu o zakończeniu robót budowlanych bądź uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) pozyskania we własnym zakresie notarialnych odpisów pełnomocnictw otrzymanych od Zamawiającego, które otrzyma w ilości 1 szt.,
 - 2) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji niniejszego Zamówienia.
3. W przypadku gdy w Opisie Przedmiotu Zamówienia podane są normy, aprobaty, specyfikacje techniczne lub systemy odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

III. Materiały

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Zadania z materiałów własnych, za których zakup, transport i rozładunek odpowiada. Wyjątek stanowi zakup szafek gazowych, których obowiązek zakupu zostanie każdorazowo określony w Zleceniu.
- 2. Materiały, o których mowa w ust. 1), powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych odpowiednimi przepisami oraz wymaganiami, co do jakości określonymi w Projekcie.
- 3. Materiały, o których mowa w ust. 1), powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy.
- 4. Szafka gazowa dla przyłączy gazowych do 10 m³/h powinna być wykonana zgodnie z instrukcją: „Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych”. Wykonawca zobowiązany jest do montażu postumentu szafki gazowej zgodnie z instrukcją producenta oraz zapewnienia elementów prefabrykowanych z betonu lub z tworzywa sztucznego.
- 5. Wykonawca zobowiązany jest do zagęszczenia gruntu wokół podstawy szafki gazowej i okazania odpowiednich dokumentów w tym zakresie Zamawiającemu.

IV. Załączniki

Integralną częścią OPZ stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 – Zasady organizacji, wykonywania i dokumentowania prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych w Polskiej Spółce Gazownictwa,

Załącznik Nr 2 – Zasady wykonywania prac ziemnych,