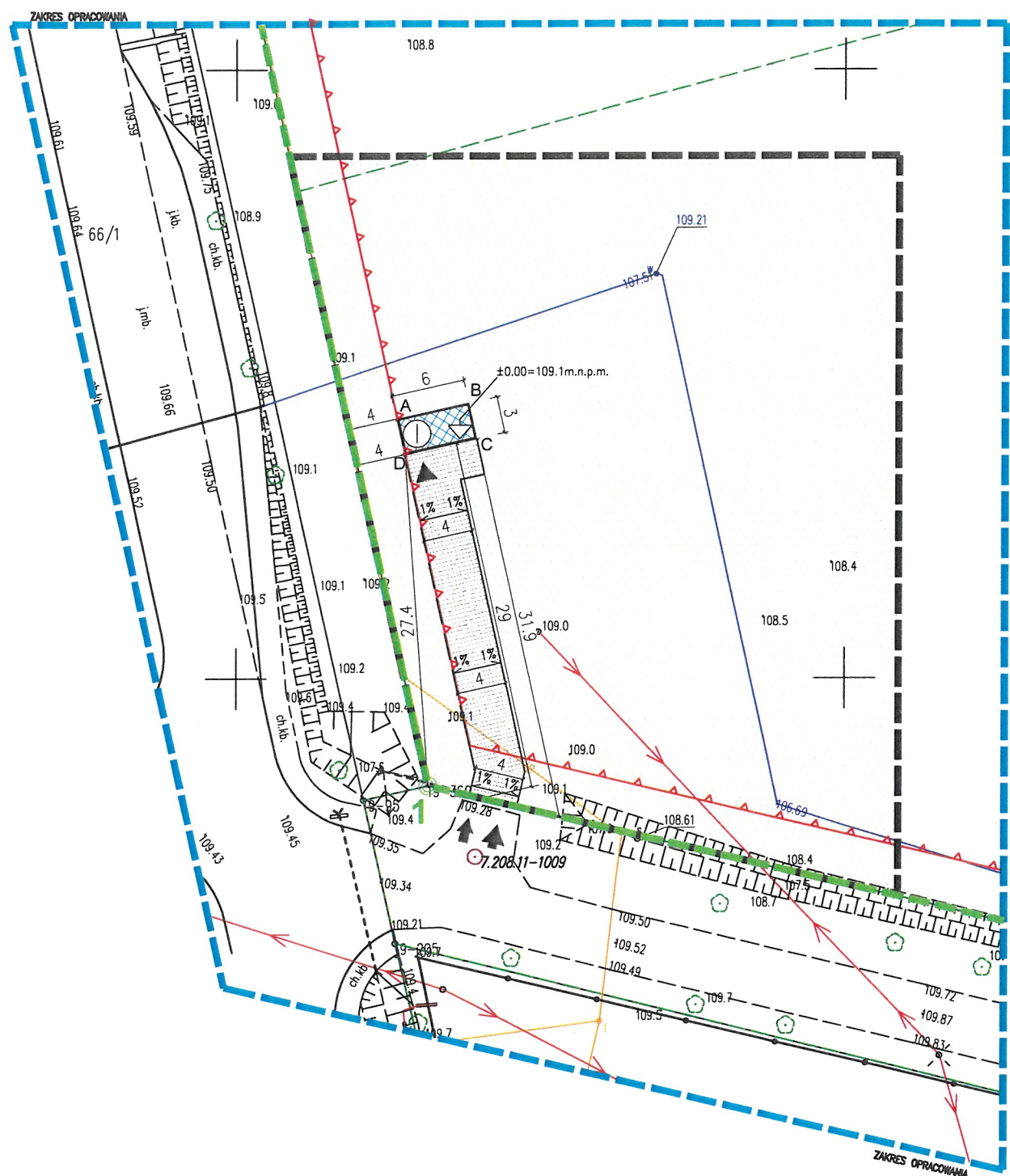


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

N



- ZAKRES OPRACOWANIA**
- TEREN INWESTYCJI**
- GRANICA DZIAŁKI NR 27/6 STANOWIĄCA WŁASNOŚĆ INWESTORÓW**
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY**
- PROJEKTOWANY BUDYNEK GOSPODARCZY (pow. 18 m²)**
- ILOŚĆ KONDYGNACJI**
- PROJEKTOWANE RZĘDNE**
- WEJŚCIE DO BUDYNKU**
- WJAZD NA TEREN**
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA**
- POWIERZCHNIA UTWARDZONA**
- SPADKI NAWIERZCHNI**

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU ZOSTAŁ USTALONY NA PODSTAWIE PRZEPISÓW WYNIKAJĄCYCH Z DZ. U. Z 2002 R. NR 75 POZ.690. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NIE WYKRACZA POZA GRANICE DZIAŁKI NR 27/6, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ INWESTORA I MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA JEJ TERENIE ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU Z DNIA 22 WRZEŚNIA 2015 R. DZ.U.2015.1554 Z DNIA 07.10.2015 R.

RZĘDNE WYSOKOŚCIOWE PODANO JAKO METRY NAD POZIOMEM MORZA

BILANS TERENU PLANOWANEJ INWESTYCJI WG TERENU INWESTYCJI:		
POW. TERENU INWESTYCJI	2467,45 m ²	100,00%
POW. ZABUDOWY	18,00 m ²	0,73%
• projektowany budynek gospodarczy	18,00 m ²	0,01%

POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	2334,75 m ²	94,62%
POW. UTWARDZONA	114,70 m ²	4,65%

POW. CAŁKOWITA	18,00 m ²
• projektowany budynek gospodarczy	18,00 m ²
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,7
Powierzchnia zabudowy liczona wg normy PN-ISO 9836:1997	

Powierzchnia zabudowy liczona wg normy PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych. Zgodnie z powyższym, powierzchnia zabudowy została obliczona po zewnętrznym obrysie wykonanych ścian parteru oraz uwzględnia się w niej zadaszenia nad głównym wejściem i tarasem.

Oświadczam, że treść szkicu sytuacyjnego dla działki nr 27/6 obręb 0019 Wólka Majdanska sporządzono na podstawie mapy zasadniczej zgodnej z treścią mapy zasadniczej poświadczoną dokumentem nr GK.6642.3400.2026_2815_CL1.
Morąg – sierpień 2026 r.

Projektant:

mgr inż. arch. Rafał Rutkowski
Przebieg budowlany do projektowania bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej,
Upr. nr 5/WMOKK/2011, Nr ewid. WM-0222

UWAGA: WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ I DOPASOWAĆ NA BUDOWIE

Podkład kartograficzno-geodezyjny w postaci mapy zasadniczej	
Organ prowadzący zasób geodezyjny	Powiat Ostródzki
Identyfikator ewidencyjny organu	PL.PZGIK.7627
Nr dokumentu poświadczającego treść zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz data pozyskania	GK.6642.3400.2026_2815_CL1 28.08.2026 r.

 concept studio Rafał Rutkowski 14-300 Morąg, ul. Malinowa 10 tel. / fax (89) 757 14 62, kom. 501 262 308 e-mail: biuro@concept-studio.com.pl www.concept-studio.com.pl		Biuro w Morągu tel. 89 757 14 62 3 Maja 26, II piętro 14-300 Morąg	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ: mgr inż. arch. Rafał Rutkowski		NIP 741-19-17-749, REGON 280495562 PKO BP nr 77 1020 3613 0000 6702 0076 4357	
OPRACOWAŁ: asyst. Piotr Bugdoł		NR ID: WM-0222 UPR.: 5/WMOKK/2011	
INWESTOR: Agata Zawieska, Leszek Zawieska, ul. Twarda 11, 14-140 Miłomłyn		NR RYSUNKU A01	
NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA DZIAŁCE EW. 27/6, OBRĘB 0019 WÓŁKA MAJDAŃSKA, GMINA MIŁOMŁYN, POWIAT OSTRÓDZKI, WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE		DATA 31.08.2026 r.	
FAZA PROJEKTU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		BRANŻA: ARCHITEKTURA	
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA 1:500	